



新築売戸建
全8棟内8棟販売

狛江市岩戸南 第9

小田急線

「和泉多摩川」駅バス

5分

小田急線

「狛江」駅バス

12分

共に「狛江みずほ幼稚園」徒歩2分

1号棟

■土地面積/104.95㎡ ■建物面積/79.38㎡
■建築確認番号/第R06SHC108908号(令和6年6月7日)

3LDK

販売価格 **5,490** 万円



2号棟

■土地面積/104.94㎡ ■建物面積/80.18㎡
■建築確認番号/第R06SHC108909号(令和6年6月7日)

3LDK

販売価格 **5,590** 万円



Layout Drawing



都会の便利さと郊外の
自然を持つ理想的な住環境。
いくつもの緑あふれる公園が点在し、
日々の癒しを与えてくれます。



子育てエコホーム 支援事業

交付の対象となるには
録象機があります。
・交付申請には期があります
・交付申請書は申請期限内に
受理される必要があります
・図の予算状況により期限内に
交付申請の受付を締め切る場合があります
※ご不明な点は最寄りの営業所まで
お問い合わせください
※1号棟対象外です。

Life Information

- 狛江第六小学校.....徒歩約9分
- 狛江第二中学校.....徒歩約11分
- セブンイレブン.....徒歩約2分
- 狛江みずほ幼稚園.....徒歩約3分
- ファミリーマート.....徒歩約4分
- 京王ストア.....徒歩約5分
- 朝井保育園.....徒歩約6分
- 喜多見公園.....徒歩約7分

Outline

- 所在地/狛江市岩戸南1-25(旧住居表示)
- 土地権利/所有権
- 法令制限/防火指定なし、法22条指定区域、第一種高度地区、絶対高さ10m、敷地最低面積100㎡
- 引渡日/2024年11月
- 開業許可/5多建開二期第21号(令和6年3月14日)
- 基本図面は一部情報を抜粋して掲載している可能性があります。広告掲載や案内時には各業者様で調査してください。当社は一切の責任を負いません。
- ※建築中の現場につき、事故等ないようヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。
- 交通/小田急線「和泉多摩川」駅バス5分「狛江みずほ幼稚園」徒歩2分、小田急線「狛江」駅バス12分「狛江みずほ幼稚園」徒歩2分
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 接道状況/北側5m公道・南側6m公道
- 管理番号/19-1185※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。
- 区画数/8区画
- 建ぺい率/40%
- 容積率/80%
- 完成予定/2024年11月

物件番号 8FAB-7649 情報公開日 2024年11月03日 広告有効期限 2024年11月18日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp ファインドゼロ