

Live Garden S
全1棟
新築分譲住宅
さいたま市見沼区小深作第3
完成分譲
「七里」駅徒歩15分
販売価格 **3,080** (税込) 万円

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価・建設性能評価
7項目 **最高等級**

優遇 長期優良住宅認定物件
安心 減税
※一定の要件を満たす物件となります。

省エネ BELS
Building Energy Efficiency Labeling System

保証 35年住宅保証システム
安心 プラット35S利用可

保証 地盤サポートシステム 20年保証
安心 無料定期点検

補助金 100万円 子育てエコホーム支援事業対象物件
法42条2項市道 1,618
7,392
2,000
12,080
13,798
1号棟
法42条1項市道
法42条2項市道
N

Life information
春岡小学校.....950m(徒歩12分)
春里中学校.....500m(徒歩7分)
業務スーパー東大宮店.....1,255m(徒歩16分)
ローソンさいたま春岡一丁目店...511m(徒歩7分)
ウエルシアさいたま深作店.....552m(徒歩7分)
医療法人興仁会大和田病院.....2,265m(徒歩29分)

現地 現地
N

Car navigation さいたま市見沼区小深作515-8付近

角地になります!建物に囲まれていないので開放感を感じられます!
七里駅から徒歩15分遅い時間でも安心して帰宅できます!
暖房機能や涼風機能がある浴室乾燥機付き!夏は涼しく、冬は暖かく入浴できます!

Equipment
1.トイレ洋子 浴室乾燥機 洗濯機 床下収納 24時間換気 人間センサー シャンプー乾燥機 基礎パッキン工法 玄関収納 クロス付 2本目の玄関

1号棟 ■土地面積:139.13㎡ ■建物面積:102.68㎡
■敷地面積:特分:1.28㎡×17
■建築確認番号:第24UID1W建00529号(令和6年4月23日)
物の置き場所に困らない 充実の収納スペース

3LDK+畳コーナー
うれしいプラスαの 収納スペース
暮らしに 和の趣をもたらし 畳の部屋
使いやすいのいい カウンターキッチン
Bed Room 6J
Bed Room 8J
Bathroom
Storage
Hall
Balcony
2F:52.17㎡

使い勝手のいい カウンターキッチン
Tatami Corner 3J
Living Dining Kitchen 16.5J
Powder Room
UB
1F:50.51㎡



販売価格 **3,080** (税込) 万円

[物件概要] □所在地/□地番 埼玉県さいたま市見沼区小深作515-2(住居表示)埼玉県さいたま市見沼区小深作515-18土地権利/所有権 □用途地域/□用途 第一種中高層住居専用地域 □建設費/□構造 木造在来軸組工法2階建(910モジュール) □都市計画/□市街化区域 □北限4.0m公道/東側私道4.0m □現状/□更地 □完成/2024年9月中旬予定 □引渡日/2024年9月下旬予定 □備考/※広告の取扱いに關しては法令遵守にてお願いいたします。 ※契約・説明・連絡・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。 ※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※司法書士は、当社指定となります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※全棟が長期優良住宅対象物件です。 広告有効期限/2024年7月31日

物件番号 5C73-43C7 情報公開日 2024年11月16日 広告有効期限 2024年12月01日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO since 2013
公式LINEアカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp