

新築分譲住宅



#ふじみ野 PROJECT

ふじみ野市
鶴ヶ舞
22-1期
全2棟

東武東上線
上福岡駅

徒歩14分

ふじみ野駅

徒歩16分

標準付帯

住宅性能表示

W取得
(設計+建設)

耐震等級3

★★★
最高等級
(地震保険優遇)

BLOCK LINE 区割り



ACCESS MAP 現場案内



LIFE INFORMATION

亀久保小学校	700m
大井東中学校	1,000m
大井東中学校	400m
かすが保育園	450m
新築菜園	450m
生鮮市場TOP	500m
ジャパニート御定市場	500m
マツモトキヨシ	650m
上福岡武蔵野郵便局	500m

食洗機

住宅性能評価取得住宅
5分7項目で最高等級を取得
※取得等級は、項目ごとに異なります。
※取得等級は、項目ごとに異なります。
※取得等級は、項目ごとに異なります。



EQUIPMENT 充実の設備

- TVモニター付 インターフォン
- 洗面化粧台
- シンクフルバー 洗面水栓
- AUTO システムバス
- 全館空調 TV端子
- エコジョーズ
- 玄関ドア 3ロックシステム付
- システムキッチン
- オール電化 2重断熱(2層)
- 全館空調 ペアガラス
- 床下収納庫
- シャッター (1階掃出し専用)

1号棟 3LDK

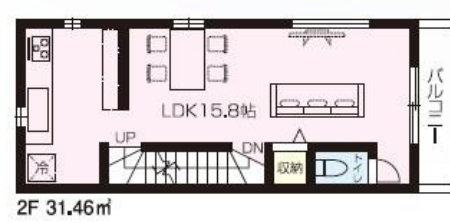
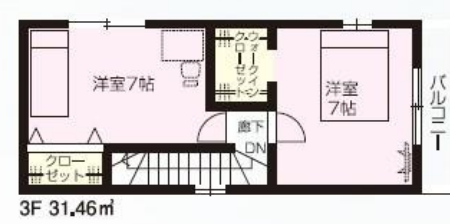
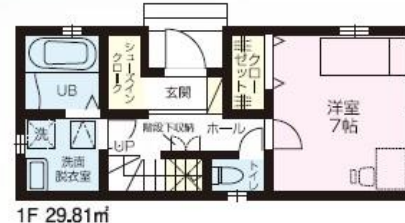
+ウォークインクローゼット
+シューズインクローゼット

土地面積 73.25㎡
建物面積 92.73㎡

建築確認番号
第SJK-KX235902430号
令和5年7月27日

販売価格 (税込)
3,180万円

1号棟 360°
パースナル
内覧ツアー



OUTLINE 物件概要

【物件概要】所在地/埼玉県ふじみ野市鶴ヶ舞1丁目100番2 建物構造/木造カラーベストコンクリート3階建 土地権利/所有権 地目/宅地 都市計画/市街化区域 用途地域/第2種中高層住居専用
 地積建ぺい率/60% 容積率/200% 公法制限/高度指定無 法22条区域 地積完成/令和6年2月上旬 現況/完成済 引渡/即日 隣接道路状況/北東側4m私道・北西側4m市道 設備/公共水道・公共下水・都市ガス・東京電力 建築確認番号/第SJK-KX235902430号、他※フラット35適合証明取得費用88,000円(税込)必要となります。※カーテン・照明・TVアンテナ等は、オプションとなります。施工上の都合、設計仕様などの変更が生じる場合があります。工事中の場合には、安全の為ヘルメットの着用をお願い致します。又、内覧の際はスリッパに履き替えて下さいようお願い致します。※図面と現況が相違する際は現況優先とします。※施工基準は売り主指定とし、仕様及び建物図面は、現場の施工上または価格改定等の情勢により予告なく変更する場合があります。記載事項に誤りがある場合がありますので、各業者で調査してください。※ゴミ置場に関しては近隣住民との話し合いになる為当該物件の前に設置を求められる場合があります。※成約の際は仲介業者様にて物件調査を行って下さい。※私道持分:19㎡+1.03㎡の内各1/2

物件番号 4CEF-A3E1 | 情報公開日 2024年11月17日 | 広告有効期限 2024年12月02日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

since 2013

公式LINEアカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

- 宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許:埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

☎ 070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp