

Cradle garden

野田市吉春第1
全3棟
新築分譲住宅

カードキー TVモニター付インターホン 浴室乾燥機 ペアガラス システムキッチン 人感センサーライト

耐震実証実験 (震度7相当) 検証済み!

カーナビ設定:野田市吉春1304-2付近

耐震制震の家 QUIE [クワイエ]

住宅性能表示適合住宅 (住宅性能表示等級3等級別9等級別) (住宅性能表示等級3等級別9等級別)
4分野で最高等級

■区画図

●…電柱

【物件概要】
●所在地/千葉県野田市吉春字金嶋1304-1、2(地番表示)
●土地権利/所有権 ●池 目/宅地
●建物構造/木造在来工法1・2階建て
●都市計画/市街化調整区域
●用途地域/無指定
●建ぺい率/50% ●容積率/100%
●設備/東京電力・個別プロパン・公営水道
個別浄化槽(合併X汚水・雑排)・浸透式(雨水)
●完成/2024年9月予定 ●引渡し/2024年10月
●駐車場/2台(車種による) ●接道状況/区画図参照

■TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール別途。
■敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
■シャッター雨戸はオプション工事になります。
■図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。
■記載事項に誤りがある場合があります。
広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。
当社では一切責任を負いません。
※建築中の現場につき、事故等ないようにヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。

●クレイドルガーデンシリーズ共通設備仕様

◎システムキッチン(浄水器一体型水栓)◎換気暖房乾燥機付ユニットバス◎シャワートイレ(1F・2F)◎シャワードレッサー◎人感センサー付玄関灯◎TVモニター付インターホン◎全居室ペアガラス◎フラット35利用◎住宅販売瑕疵担保保証金の供託を予定。

子育てエコホーム支援事業

東武アーバンパークライン
「愛宕」駅バス6分「中野台入口」停歩2分
「愛宕」駅徒歩24分

・交付の対象となるには諸条件があります
・交付申請には期限があります
・交付申請書類は申請期限内に受理される必要があります
・国の予算状況により期限内に交付申請の受付を締め切る場合があります
※ご不明な点は最寄りの営業所までお問い合わせください

学区
七光台小学校.....1,500m
北部中学校.....1,800m

1号棟 土地:208.52㎡ 建物:100.44㎡(ルーフバルコニー面積9.72㎡)
4LDK 価格 **2,080** (税込) 万円

建築確認番号:第24UD11W建01782号
令和6年6月7日

2号棟 土地:327.03㎡ 建物:86.06㎡
4LDK 価格 (税込) 万円

建築確認番号:第24UD11W建01783号
令和6年6月7日

3号棟 土地:227.75㎡ 建物:101.25㎡(ルーフバルコニー面積9.72㎡)
4SLDK 価格 **2,380** (税込) 万円

建築確認番号:第24UD11W建01784号
令和6年6月7日

物件番号 7735-F004 情報公開日 2024年11月28日 広告有効期限 2024年12月13日 **仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!**

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ