

大田区
上池台1期
新築分譲住宅
全1棟



新築分譲住宅 全1棟

販売価格 **9,299** 税込
万円

アクセス

東急池上線

「洗足池」駅 徒歩5分



※パースはイメージです

■カーナビインプット 東京都大田区上池台2丁目19-8付近



ライフインフォメーション

- 大田区立小池小学校.....約242m(徒歩約4分)
- 大田区立大森第六中学校.....約680m(徒歩約9分)
- はぐはぐキッズ洗足池mother.....約139m(徒歩約2分)
- トップ洗足池.....約121m(徒歩約2分)
- ファミリーマート大田洗足池店.....約242m(徒歩約4分)

・東急池上線「洗足池」駅徒歩5分
・前面道路6m以上
・2階リビング吹き抜けあり、開放感あります！

物件概要

●所在地/東京都大田区上池台2丁目274番12 ●住居表示/東京都大田区上池台2丁目19-8 ●交通/東急池上線「洗足池」駅徒歩5分 ●販売価格/9,299万円(税込) ●敷地面積/82.79㎡(約25.04坪) ●建物面積/79.48㎡(約24.04坪) ●私道負担/なし ●その他特分/なし ●間取/3LDK ●建物構造/木造在来工法(2階建) ●完成年月/2024年12月末日予定 ●入居予定/2025年1月下旬予定 ●建築確認番号/第24UD11W建03513号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●防火地域の有無/無 ●その他法令/第一種高度地区、準防火地域、宅地造成及び特定盛り土等規制法、絶対高さ制限(10m) ●接道状況/南東側約6.9m公道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/1棟 ●備考/車庫制限あり

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電源障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込のことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

物件番号 07E0-FA62

情報公開日 2024年11月03日

広告有効期限 2024年11月18日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ