

新築戸建
東村山野口町

[全31棟 今回販売 9棟]
販売価格 **3,990** (税込) 万円

西武新宿線・国分寺線・西武園線
「東村山」駅 徒歩 12~13分

- Life Information
- 東村山第三保育園..... 徒歩 11分
 - 北山小学校..... 徒歩 4分
 - 東村山第四中学校..... 徒歩 9分
 - コープみらい..... 徒歩 12分
 - いなげや..... 徒歩 16分
 - Big-A..... 徒歩 6分
 - セブンイレブン..... 徒歩 8分
 - ファミリーマート..... 徒歩 9分

物件概要

●所在地 / 東京都東村山市野口町四丁目 46番 4 他 ●交通 / 西武新宿線・国分寺線・西武園線「東村山」駅 徒歩 12~13分
●総棟数 / 31棟 ●販売棟数 / 9棟 ●地目 / 宅地 ●防火指定 / 準防火地域 ●用途地域 / 第1種低層住居専用地域 ●建築率 / 50%
●容積率 / 100% ●道路 / 南側約 3.82~5.0m 公道 (法 42 条 2 項・1 項 2 号)、新設道路約 5.0m 公道 (法 42 条 1 項 2 号)、新設道路約 5.0m 私道 (法 42 条 1 項 2 号) ●私道有無 / 必要 ●私道詳細 / 230㎡ x 1/12 (C・F~P 号棟) ●都市計画区域 / 市街化区域 ●構造 / 階数 / 木造サイディング貼ルーフینگ葺 2 階建 ●築年月 / 2024 年 9 月下旬完成済 (R~U 号棟)、10 月中旬完成済 (C・E・Y 号棟)、11 月上旬 (N~Q、1-B・1-E 号棟) 完成予定 ●引渡 / 2024 年 9 月下旬以降 ●設備 / 電気: 東京電力 水道: 公営水道 (R~U・1-E 号棟)、私設水道 (A~Q・W~1-D 号棟)、汚水、雑排水: 公共下水 ガス: 都市ガス ●国土法届出 / 不要 ●分譲後の権利形態 / 所有権 ※ 開発許可番号: 5 多建開二第 177 号、変更許可番号: 5 多建開二第 42 号、検査済番号: 5 多建開二第 42 号の 2、開発区域の面積: 4,422.97㎡、敷地面積最低限度: 110㎡



Virtual Reality
現地を VR でチェック!
現地の現況→完成を仮想現実で確認することができます



※イメージベース 実際のものとは色仕様がデザイン等変更する場合がございます。
カーナビ入力 東村山市野口町 4-46 付近

子育て世帯・若者夫婦世帯*に向けた
子育てエコホーム支援事業

新築 80 万円補助

申請資格
○子育て世帯: 18歳未満の子を有する世帯
○若者夫婦世帯: 夫婦19歳以下30歳以下世帯

*詳しくは支援事業委員会HPをご覧ください
※物件により対象利用の可能性があります。
詳細は担当営業にご確認ください。

省エネ性能ラベル

エネルギー消費性態

省エネ性能

1 2 3 4 5

省エネ性能: 5つ星

省エネ性能ラベル: 5つ星



◎全31区画の分譲地
WICやパントリー付等...
多彩な間取り

おかげさまで
ご成約になりました

おかげさまで
ご成約になりました

物件番号 1860-7E68 | 情報公開日 2024年11月19日 | 広告有効期限 2024年12月04日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事 (股-6) 第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp