

KIS府中市
武蔵台3期
新築分譲住宅
全1棟



新築分譲住宅 全1棟

販売価格 **6,299** 税込
万円

アクセス

JR 武蔵野線

「北府中」駅 徒歩 19分

JR 中央線

「西国分寺」駅 徒歩 23分

■カーナビインプット 東京都府中市武蔵台 1-28-10 付近



ライフインフォメーション

府中市立武蔵台小学校.....約60m(徒歩約1分)
府中市立府中第七中学校.....約60m(徒歩約1分)
府中市立北山保育所.....約710m(徒歩約9分)
株式会社ロピア 府中フレスポ店.....約600m(徒歩約8分)
ワカバ薬局北山町店.....約430m(徒歩約6分)
セブンイレブン府中北山店.....約600m(徒歩約8分)

物件概要

●所在地/東京都府中市武蔵台一丁目28番10 ●住居表示/東京都府中市武蔵台1-28-10 ●交通/JR武蔵野線「北府中」駅徒歩19分、JR中央線「西国分寺」駅徒歩23分 ●販売価格/6299万円(税込) ●敷地面積/115.94㎡(約35.07坪) ●建物面積/92.71㎡(約28.04坪) ●私道負担/なし ●その他特分/なし ●間取/3LDK ●建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ●完成年月/2024年11月下旬 ●入居予定/2024年12月中旬(相談) ●建築確認番号/第24LD11W建2465号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●その他法令/第一種高度地区、埋蔵文化財包蔵地、景観条例、日影規制(一)3h-2h/1.5m ●接道状況/北側約4.5m私道、東側約4.5m私道 ●設備/公営水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●特記事項/建築基準法第53条第3項第2項に基づく角地の指定を受けているため、建蔽率が50%となります。 ●総棟数/1棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共同アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込のことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。



※パースはイメージです

・ ZEH 水準住宅 !!
・ 太陽光パネル搭載 !!
・ LDK22 帖以上の吹き抜け付き !!

物件番号 9E77-6033

情報公開日 2024年11月04日

広告有効期限 2024年11月19日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ