

新築分譲住宅 全2棟/今回販売2棟

富士見渡戸3丁目Ⅱ

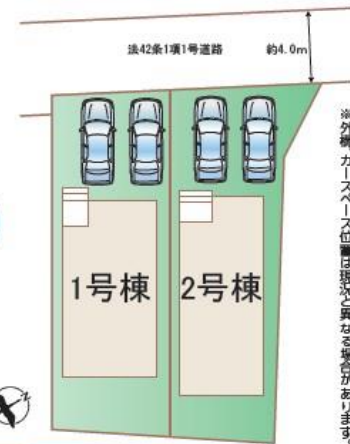
東武東上線「ふじみ野」駅徒歩17分(1,330m)
東武東上線「鶴瀬」駅徒歩20分(1,590m)

家族団らんの時間をゆったりした空間でお過ごしくだけさい
駐車スペース2台完備!!
来客用にお使いいただけます

完成イメージ
実際と色・形状が異なる場合があります。



間取り図は裏面を
ご覧ください



カーナビ入力 埼玉県富士見市渡戸3-2-19



【物件概要】

- 所在地/埼玉県富士見市渡戸3-435-2
- 交通/東武東上線「ふじみ野」駅徒歩17分(1,330m)、東武東上線「鶴瀬」駅徒歩20分(1,590m)
- 都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居専用地域
- その他/法22条区域、絶対高さ制限10m、日影規制(3h-2h/1.5m)、景観法、下水道処理区域
- 建築率/50% ●容積率/80% ●接道/北西側約4.0m公道(法42条1項1号)
- 設備/東京電力・公営上水・公共下水・都市ガス
- 構造/階数/木造サイディング貼アスファルトシングル葺2階建
- 状況/建築中 ●築年月/2024年12月下旬完成予定 ●引渡し/相談
- 権利形態/所有権 ●網戸・カーテンレール・TVアンテナ等はオプションです。
- 外構については当社指定
- フラット35利用の場合は適合証明検査料が別途必要となります。新ファミリーサービス利用は55,000円(税込)、それ以外の利用の場合は105,000円(税込)申し受けます。 ●司法書士・土地家屋調査士は当社指定
- 手付金:未 completion 5%、完成物件10%が基本条件、手付金は振込です(振込手数料買主負担)
- 記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内の際は各会社様にて調査して下さい。当社では一切の責任を負いません。

※電線管束等によるケーブルTV・お風呂アンテナ等の引込工事はお客様負担となります。
※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

販売価格

3,690万円~ (税込)

▶学区・生活ガイド

- ミニコープ羽沢店徒歩4分
- セブンイレブン富士見羽沢1丁目店徒歩6分
- ウエルシア富士見渡戸店徒歩5分
- 富士見市立勝瀬中学校徒歩16分
- 富士見市立勝瀬小学校徒歩9分
- みほの幼稚園徒歩6分
- ふじみ野保育園徒歩14分
- 富士見羽沢郵便局徒歩7分

物件番号 45CD-1AAE

情報公開日 2024年11月19日

広告有効期限 2024年12月04日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



公式LINEアカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 ■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
お問合せ ■建設業免許:埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

☎ **070-8435-6488**

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

