

GRAFARE
ZEH
水準仕様

所沢市
北所沢町

新築分譲住宅 全3棟



※現地写真



完成済

カー
スペース
2台可

販売価格

4,290 (税込) 万円より

東4M×南4.5M道路面
敷地34.8坪超のゆとり溢れる3邸

1号棟

3LDK

+フリースペース
+WIC+リネン庫

□敷地面積/115.36㎡(34.90坪)
□建物面積/91.91㎡(27.80坪)
□建築確認番号/第HPA-34-43064-1号

販売価格

4,290 (税込) 万円



収納付
フリースペース

リビング
イン階段

バルコニーに
面したホール



当物件は、子育てエコホーム支援事業に申請可能!

子育てエコホーム
支援事業

高い省エネ性能
(ZEHレベル)

最大80万円が補助されます!

申請期間、及び家族構成や年齢等の諸条件がございます

別途申請手数料必要 期限有!早めに申請しましょう!

※詳しくは当社スタッフまで

西武新宿線
「新所沢」駅
徒歩10分
スーパー、ドラッグストア、
コンビニまで徒歩7分



CARNAVI 所沢市北所沢町2194-5

LIFE INFORMATION

- 美原小学校……徒歩15分(約1,200m)
- 美原中学校……徒歩18分(約1,440m)
- アンデレ保育園……徒歩4分(約300m)
- 新所沢幼稚園……徒歩10分(約800m)
- スキッドラッグ……徒歩7分(約500m)
- ヨークファーズ……徒歩7分(約500m)
- ローソンスーフ……徒歩7分(約500m)
- コープ……徒歩12分(約900m)
- 所沢美原郵便局……徒歩9分(約700m)
- 北所沢中央公園……徒歩5分(約400m)

住宅性能表示
制度において
7項目の最高等級
を取得
します

□所在地/所沢市北所沢町2194番5他□交通/西武新宿線「新所沢」駅徒歩10分□土地権利/所有権□地目/宅地□都市計画/市街化区域□用途地域/第一種住居地域□建ぺい率/60%□容積率/200%□その他法令上の制限/景観法、航空法□建物構造/木造サイディング壁2階建て□完成/2024年7月□接道/東側4.0m私道、南側4.5m公道□私道持分/97.41㎡×各1/4、1.12㎡×各1/3□設備/公営水道、都市ガス、木下水、システムキッチン、1F・2Fウォシュレット、シャワー付洗面化粧台、ペアガラス、浴室乾燥機付ユニットバス、外構、カースペース□その他/電波障害等によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はお客様の負担となります。※電力供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。※TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。※欄干一式別途154,000円(税込)※表面登記別途93,500円(税込)※フラックご利用の場合における各証明書取得代金が別途必要になります。



済



物件番号 0C26-B238

情報公開日 2024年11月02日

広告有効期限 2024年11月17日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

since 2013

公式LINEアカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp