

足立区
千住元町2期
新築分譲住宅
全2棟



新築分譲住宅 全2棟

販売
価格 **7,199** 税込
万円

アクセス

常磐線

「北千住」駅 徒歩 20分

京成本線

「千住大橋」駅 徒歩 24分

■カーナビインプット 東京都足立区千住元町25-7 付近



ライフインフォメーション

- 足立区立千寿双葉小学校-----約750m(徒歩約10分)
- 足立区立千寿青葉中学校-----約1,000m(徒歩約14分)
- 元宿こども園-----約200m(徒歩約3分)
- 千住保育園-----約170m(徒歩約2分)
- ヤOSHISTOア-----約400m(徒歩約5分)

物件概要

- 所在地/東京都足立区千住元町50番5,他 ●交通/常磐線「北千住」駅徒歩20分、京成本線「千住大橋」駅徒歩24分 ●販売価格/7,199万円(税込) ●敷地面積/84.77㎡(約25.64坪) ●建物面積/129.63㎡(約39.21坪)
- 私道負担/3号棟(16.15㎡) ●その他持分/あり ●3号棟協定7.6㎡ ●間取/3SLDK ●建物構造/木造スレート葺3階建 ●完成年月/2024年9月上旬予定 ●入居予定/2024年9月中旬[相談]
- 建築確認番号/第KB-Y0-123-10-3851号,他 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/90% ●容積率/240% ●防火地域の有無/有 準防火地域 ●その他法令/第三種高度地区、地区計画区域(千住西地区防犯街区整備地区計画) ●接道状況/南西側約4.0m私道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/2棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナ、物干金物はオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込みのことで、※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

※バスはイメージです

5路線利用可能な「北千住」駅徒歩圏内。

- ◎2号棟 LDK約19.5帖×2台駐車可×豊富な収納
- ◎3号棟 LDK約20.0帖×大きなファミリークローク

物件番号 F9D2-736D

情報公開日 2024年10月25日

広告有効期限 2024年11月09日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ