

Live Garden.S
全7棟
新築分譲住宅
三郷市彦野第3
つくばエクスプレス
「三郷中央」駅バス9分
つくばエクスプレス
「三郷中央」駅車10分
(4.1km)
販売価格 **3,280** (税込) 万円~

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 **最高等級**

優遇 長期優良住宅認定物件
※一定の建築物に適用される場合があります。

省エネ BELS
Building Energy Efficiency Labeling System
※BELSに適合する物件は、省エネルギー性能が優れていると評価されます。

保証 35年住宅保証システム
※保証期間中の火災・水災、および地震による被害は、保証期間中に限り、保証会社が対応いたします。

保証 20年保証
※保証期間中の火災・水災、および地震による被害は、保証期間中に限り、保証会社が対応いたします。



- Life information**
- 彦成小学校 414m(徒歩6分)
 - 北中学校 1,800m(徒歩23分)
 - イトーヨーカドー三郷店 761m(徒歩10分)
 - ドラッグセイムス八潮八条店 2.1km(徒歩27分)
 - セブンイレブン三郷彦野1丁目店... 300m(徒歩4分)
 - かみぐちクリニック 985m(徒歩13分)



Car navigation 埼玉県三郷市彦野109(近傍)

1号棟 4LDK
■土地面積:120.01㎡ ■建物面積:105.16㎡
■私道面積:持分/94.63㎡×1/7
■こみ置場面積:持分/3.6㎡×1/7
■建築確認番号:第24LD1W建03172号(令和6年7月26日)

販売価格 **3,680** (税込) 万円

使い勝手のいい
カウンターキッチン

うれしいプラスαの
収納スペース

Living Dining Kitchen 16J

Bed Room 4.5J

Bed Room 5.25J

Bed Room 5.44J

Bed Room 8.5J

Inner Balcony

1F:51.34㎡ 2F:53.82㎡

季節物の入れ替えが楽々
ウォークインクローゼット

物の置き場所に困らない
充実の収納スペース

100万円 子育てエコホーム支援事業対象物件
※補助金交付については申請が必要となります。申請書類の提出は、建築確認申請受理後となります。申請書類の提出は、建築確認申請受理後となります。申請書類の提出は、建築確認申請受理後となります。

Equipment

- パナソニック冷暖房
- 浴室乾燥機
- 洗濯機
- 床下収納
- 24H 防犯カメラ
- 人感センサー
- シャワーレジャー
- 防犯カメラ
- 防犯カメラ
- 防犯カメラ
- 防犯カメラ

※完成予想図/このパースは図面を基に描いたもので、実際とは多少異なる場合がございます。

【物件概要】所在地/(地番・住居表示)埼玉県三郷市彦野1-108-1□土地権利/所有権□地目/宅地□総棟数/7棟□販売棟数/7棟□建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール)□都市計画/市街化区域□用途地域/第1種低層住居専用地域□建ぺい率/60%□容積率/100%□設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水□接道状況/南側4.5m公道・中央側4m私道□現況/建築中□完成/2024年12月上旬予定□引渡日/2024年12月中旬予定□備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・濡掃・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/2024年9月30日

物件番号 8D21-8158 | 情報公開日 2024年10月24日 | 広告有効期限 2024年11月08日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp