

朝霞市 膝折町2丁目

全1棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **4,790** 万円 [税込]

東武東上線
「朝霞」駅まで 徒歩25分
JR武蔵野線
「北朝霞」駅まで バス14分
バス停「榎木」まで 徒歩8分

閑静な住宅街で住環境◎

長期優良住宅 減税 優遇 控除

住宅性能表示 W 評価 取得

子育てエコホーム支援事業 補助
耐震等級3 耐震 BELS 省エネ

安心 NURO光 住み始めたら インターネット

徒歩圏内に買い物施設が多く利便性良好◎浴室乾燥機や食洗機など快適な生活をサポートする設備が充実☆

1号棟 価格 **4,790** 万円 [税込]

3LDK+パントリー+3WIC+カーブスペース

土地面積/100.86㎡ (30.51坪)
建築確認面積/100.75㎡ (30.47坪)
建物面積/96.88㎡ (29.29坪)
建築確認番号/第R06SHC106767号

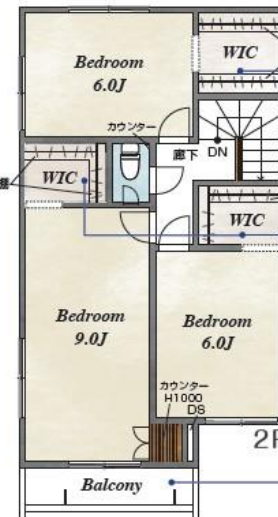
POINT
リビング全体が見渡せる対面キッチン



雨放感溢れる折上天井



キッチンがスリキリ片付く
可動扉付パントリー収納



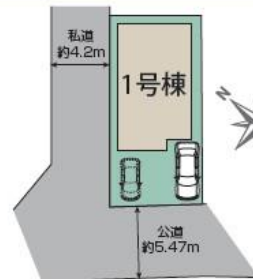
たっぷり収納できるウォークインクローゼット

洗濯物がたっぷり干せるバルコニー

■こだわりの設備仕様

- 24時間換気
- 食器洗浄乾燥機
- 対面式キッチン
- 主寝室 8帖以上
- LDK18帖以上
- 折上天井
- 床下収納
- 造作ニッチ
- パントリー
- ユニットバス

■カーナビンプット 朝霞市膝折町2丁目3-14



■周辺環境

- 教育施設
 - 新築の施設情報 約 385m (徒歩5分)
 - 新築のこ保児童館 約 438m (徒歩6分)
 - 朝霞南小学校 約 713m (徒歩9分)
 - 朝霞南中学校 約 966m (徒歩13分)
- 買い物施設
 - マルエツ朝霞駅前店 約 1,800m (徒歩20分)
 - ローソン朝霞駅前一丁目店 約 195m (徒歩3分)
 - スギドラッグ朝霞店 約 891m (徒歩12分)
 - Big-A朝霞駅前店 約 1,800m (徒歩20分)
 - 業務スーパー朝霞店 約 1,900m (徒歩24分)
- その他施設
 - 朝霞郵便局 約 157m (徒歩2分)
 - 朝霞病院 約 418m (徒歩6分)
 - 鎌ヶ丘児童遊園地 約 565m (徒歩8分)
 - ダイソー朝霞駅前店 約 1,600m (徒歩20分)
 - ホームセンターコーナン朝霞店 約 269m (徒歩4分)



朝霞市膝折町2丁目 1号棟 新築分譲住宅 物件番号 47073030
 ●所在地/埼玉県朝霞市膝折町2丁目1605番2(地番)、埼玉県朝霞市膝折町2丁目3-14(住居表示) ●交通/東武東上線「朝霞」駅まで徒歩25分、JR武蔵野線「北朝霞」駅までバス14分/バス停「榎木」まで徒歩8分 ●総区画数/1棟 ●今回販売棟数/別記 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●構造/木造2階建て ●築年数/2024年9月上旬 ●引渡予定/2024年9月上旬 ●セットバック/不要
 ※完成現地で付家の面積が1,000㎡以下でありかつ販売価格の10%以内のときは、付家等の床面積は算じません。(未完成物件の場合は1,000㎡以下で販売価格の5%以内 ※TVアンテナ(電波障害等)によるケーブルTV、共同アンテナ)の申込みはお客様負担となります。 ※電気供給の高圧地内にて電柱及び変圧器がある場合があります。 ※道路と敷地の境界線が不明な場合は現況で取り扱います。 ※当社の物件のインターネット及び広帯域通信の状況については必ず当社まで一度下さい。 ※掲載画面上について引用し誤りがある場合があります。 ※測量士、土地建物調査士は当社指定とさせていただきます。

物件番号 57B1-C126

情報公開日 2024年10月21日

広告有効期限 2024年11月05日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp