

Live Garden.S
全1棟
新築分譲住宅
練馬区大泉町2期
「石神井公園」駅より13分
「大泉町2丁目」徒歩5分
販売価格 **5,380** (税込) 万円

太陽光パネル設置 床暖房設置 車庫2台(車種による)

補助金 **100** 万円
子育てエコホーム支援事業対象物件
はじめスベック
1号棟

■土地面積:104.43㎡ ■建物面積:92.13㎡
■建築確認番号:第24LDH1W建01600号(令和6年6月20日)
■私道面積:特付:102.65㎡×1.030/10.265

販売価格 **5,380** (税込) 万円

- Life information**
- 橋戸小学校 200m(徒歩3分)
 - 八坂中学校 1,500m(徒歩19分)
 - セブンイレブン練馬土支店3丁目店...332m(徒歩5分)
 - スーパーバリュウ練馬大泉店.....1,200m(徒歩15分)
 - 練馬区立北大泉幼稚園.....717m(徒歩9分)
 - 北大泉保育園.....981m(徒歩13分)
 - 医療法人社団一陽会陽和病院.....544m(徒歩7分)
 - 練馬大泉二郵便局.....375m(徒歩5分)



評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級

優遇
長期優良住宅認定物件

省エネ BELS
Building Housing Energy Efficiency Labeling System

保証 35年住宅保証システム
安心 フラット35S 利用可

保証 地盤サポートシステム 20年保証
安心 無料定期点検



創エネ 太陽光発電搭載物件
初期費用と月額費用が0円

Equipment

- 浴室乾燥機
- 洗濯機
- 床下収納
- 24時間換気
- 人感センサー
- シャワー・トイレ
- 基礎パッキン工法
- 玄関収納
- クロス



【物件概要】所在地/東京都練馬区大泉町2-1224-10(地番)、東京都練馬区大泉町2-14-12(住居表示)口土地権利/所有権口地目/宅地口総棟数/1棟口販売棟数/1棟口建物構造/木造在来軸組工法2階建(900ジュール)口都市計画/市街化区域口用途地域/第一種低層住居専用地域口建ぺい率/50%口容積率/100%口設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水口接続状況/北東側4m私道口現況/造成中口完成/2024年10月中旬予定引渡日/2024年10月下旬予定引渡日/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いいたします。※網戸・照明・調音・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/2024年10月31日

※完成予想図/このパースは前面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます。

物件番号 BA45-8DF9 | 情報公開日 2024年10月24日 | 広告有効期限 2024年11月08日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp