

新築分譲住宅 全2棟/今回販売2棟

足立区南花畑36期

南向きで日当たり良好 落ち着いた住宅街

限定
2棟

子育て世帯・若者夫婦世帯に向けた
子育てエコホーム支援事業

新築 80万円補助

詳しくは当ホームページをご覧ください
※補助により建設費が軽減されます
詳細は担当営業にご確認ください。

対象世帯者
○子育て世帯：18歳未満の子を有する世帯
○若者夫婦世帯：夫婦いずれかが50歳以下世帯



- ▶ 学区・生活ガイド
- 花畑第一小学校 …… 徒歩7分(約520m)
 - 花畑中学校 …… 徒歩10分(約750m)
 - 東花畑保育園 …… 徒歩5分(約380m)
 - 花畑八千代幼稚園 …… 徒歩13分(約970m)
 - ファミリーマート …… 徒歩1分(約30m)
 - Big-A …… 徒歩8分(約580m)
 - ウエルシア …… 徒歩8分(約600m)

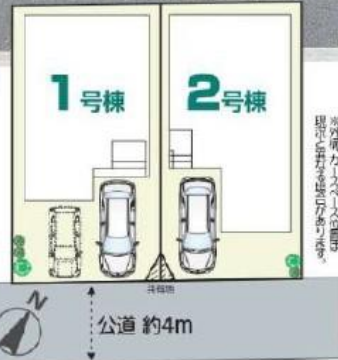
【物件概要】
 ●所在地/足立区南花畑4丁目22-15 ●交通/つくばエクスプレス「六町」駅徒歩18分(約1440m) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●防火指定/準防火 ●その他地域/第2種高度地区 ●建蔽率/60% ●容積率/160% ●接道/南側4m公道 ●設備/東京電力、公営水道、都市ガス、公共下水 ●築年月/2024年9月中旬予定 ●引渡日/2024年9月下旬予定 ●現況/建築中
 ※販売開始時期によるカーペット・TV・共設アンテナ等の引込工事はお客様負担となります。※新戸、照明器具、カーテンレール、TVアンテナ等はオプションです。*図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。



販売価格

4,590 (税込) 万円~

間取り図は表面をご覧ください



物件番号 FBDA-E9AE | 情報公開日 2024年10月25日 | 広告有効期限 2024年11月09日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（股-6）第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp [ファインドゼロ](#)