

新築分譲住宅 全1棟

流山市  
東深井  
13期

Erde-エルデ-



販売  
価格 **3,428** (税込)  
万円

東武野田線「**運河**」駅 徒歩**15分**  
(約1,200m)

カーナビ | 流山市東深井883-41



LIFE INFORMATION

流山市立東深井小学校	徒歩	5分(約 400m)
流山市立東深井中学校	徒歩	15分(約 1,200m)
東深井保育所	徒歩	9分(約 650m)
一の台幼稚園	徒歩	9分(約 650m)
ベルク 流山東深井店	徒歩	7分(約 550m)
セブンイレブン 流山東深井店	徒歩	13分(約 1,000m)
ドラッグストアセキ 東深井店	徒歩	7分(約 550m)
ららぽーと柏の葉	車	15分(約 5.6km)
磯内科クリニック	徒歩	13分(約 1,000m)
東急2号公園	徒歩	3分(約 190m)

豊かな暮らしが紡がれていく住宅 Erde-エルデ-

ドイツ語で「地球」を意味します。  
"はるか昔から大地に生きる動物、植物が居るように未永くこの家を受けていただきたい"  
という、願いを込めた住宅です。

小学校徒歩5分

周辺環境充実

閑静な住宅街

1号棟

敷地面積：100.81㎡(約30.49坪)  
建物面積：93.16㎡(約28.18坪)  
建築確認番号：第24UDI1W建01371号(令和6年5月25日)

3LDK(間仕切4LDK対応可)

●折上天井 ●間仕切対応可 ●W.I.C



KI-8953

物件概要

■所在地/千葉県流山市東深井字水辺883番41、883番42 ■交通/東武野田線「運河」駅徒歩15分(約1,200m) ■総棟数/1棟 ■販売棟数/1棟 ■販売価格(税込)/3,428万円 ■敷地面積/100.81㎡(約30.49坪) ■建物面積/93.16㎡(約28.18坪) ■間取/3LDK(間仕切4LDK対応可) ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画区域/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■その他法令制限/法第22条区域・最高高さ10m・日影規制:4h-2.5h/1.5m・景観法 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ■接造状況/西側約5m公道 ■完成日/2024年9月10日 ■引渡予定/即入居可 ■設備/都市ガス・公営水道・公共下水 ■建築確認番号/第24UDI1W建01371号(令和6年5月25日) ■備考 ■図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※所要時間は徒歩80m/分で算出しております。※税込とは消費税込のことです。

※完成予想図 バースはイメージです。



区画図



※車種に制限がある場合があります。

建物10年瑕疵保証付・地盤20年保証

※建物10年瑕疵保証付とは主要構造部分のみ対象となります。詳しくはスタッフまで。

ケイアイスター不動産株式会社は東証プライム上場企業です

ケイアイスター不動産は2016年に東証一部に上場し、2022年4月4日株式市場再編成に伴い「プライム市場」に移行しました。

ケイアイスター不動産HP



保証サポート



お客様の声



物件番号 88A0-E5F1

情報公開日 2024年10月21日

広告有効期限 2024年11月05日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



公式LINEアカウント  
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供 ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
お問合せ ■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

☎ **070-8435-6488**

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

