

練馬区大泉町3丁目第2

新築分譲住宅
全2棟

●完成工程●

1号棟 10/18
2号棟 10/18

評価

W取得

住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価

7項目 **最高等級**

優遇

長期優良住宅認定物件

一部の特典が享受できる場合があります。

省エネ

BELS Building Energy-saving Labeling System

保証

最高35年住宅保証システム

安心 フラット35S利用可

保証

地盤サポートシステム 20年保証

安心 無料定期点検

西武池袋線「大泉学園」駅バス9分
「大泉第一小学校」停徒歩6分

西武池袋線「大泉学園」駅利用で池袋駅へ最短18分。
ライフシーンを軽快にサポートする拠点へのスムーズアクセスが魅力。



1号棟

■土地面積: 140.12㎡
■建物面積: 90.39㎡
■建築確認番号: 第23UD11W建07755号(令和6年4月5日)

4LDK

販売価格 **6,280**万円

2号棟

■土地面積: 112.22㎡
■建物面積: 86.46㎡
■建築確認番号: 第23UD11W建07730号(令和6年4月5日)

3LDK

販売価格 **5,280**万円

暮らしの快適さを彩る充実の設備・仕様

- バス・トイレ・キッチン(人工大理石使用)
- 1F・2F共用シューズボックス
- 洗面化粧台
- 対策防臭乾燥機
- Low-Eガラス使用
- 防犯カメラ設置

※一部の器具(タワライト・廊下)人感センサー付きタワライト(玄関ホール)

電子錠でなく通常のカギになります。



Car navigation 東京都練馬区大泉町3丁目29-35

Life information

大泉第一小学校	90m(徒歩 4分)	練馬大泉西郵便局	420m(徒歩 7分)
大泉北中学校	931m(徒歩12分)	杉のまちクリニック	602m(徒歩 9分)
ファミリーマート大泉駅前2丁目店	414m(徒歩 6分)	ドラッグセイレン練馬大泉店	398m(徒歩 5分)
スーパーバリュー練馬大泉店	1,182m(徒歩15分)	業務スーパー練馬大泉店	648m(徒歩 9分)



※工事中の場合には安全のためヘルメットの着用をお願いいたします。また、完成現場において日具の撤、スリッパに履き替えていただきます。よろしくお願ひいたします。

物件番号 3CE2-2F6D | 情報公開日 2024年10月24日 | 広告有効期限 2024年11月08日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp [ファインドゼロ](#)