

祝完成 新築分譲住宅 全3棟 今回販売3棟 **FiT**

清瀬市中里2期

西武池袋線「清瀬」駅徒歩25分
 バス9分「柿の下」停徒歩5分
 JR武蔵野線「東所沢」駅徒歩18分
 ※上記は物件住所から駅までの所用時間を記載しております。
 ■学区 清瀬小学校 清瀬中学校



- カーナビ入力: 清瀬市中里4-701-18付近
- 清瀬小学校 約 750m
 - 清瀬中学校 約 750m
 - 清瀬富士見幼稚園 約 400m
 - マルエツ清瀬中里店 約1,100m
 - 清瀬中里郵便局 約 410m
 - 業務スーパー東所沢店 約1,400m
 - 矢倉内科クリニック 約 730m

2台駐車可能! 全居室5帖以上の限定3棟



1号棟 4LDK ■土地面積/135.49㎡ ■建物面積/108.68㎡ ■1階面積/54.24㎡ ■2階面積/54.44㎡ ■建築確認番号 第24LD11W第00605号 (令和5年5月17日) ※家具は含まれておりません。

2号棟 4LDK ■土地面積/135.47㎡ ■建物面積/108.47㎡ ■1階面積/53.82㎡ ■2階面積/54.65㎡ ■建築確認番号 第24LD11W第00606号 (令和5年5月17日) ※家具は含まれておりません。

3号棟 4LDK ■土地面積/135.47㎡ ■建物面積/108.68㎡ ■1階面積/54.24㎡ ■2階面積/54.44㎡ ■建築確認番号 第24LD11W第00607号 (令和5年5月17日) ※家具は含まれておりません。

南向きバルコニー 日当たり良好です!

20帖ある広々としたリビングスペース。スタイリーカウンター付き。

雨の日でも安心 浴室乾燥機付き!

日当たりの良い南向きリビングです。プライバシー面も安心なシャッター付きです。

一人一人のプライベートの時間が保てる空間です。

家事に便利な食器洗機付きです。

水回りが一ヶ所にまとまった優しい間取りです。

シューズインクローゼットはベビーカーなど収納できます。

4,699万円 (税込)

4,799万円 (税込)

4,799万円 (税込)

24時間受付 24時間保証 100%保証 全館空調付 オプション付 ショッピング 防犯カメラ 在来工法 パワースタンプ 電気工事 設備工事 TVモニター 宅配ボックス

建物はオリジナルプラン 安心の売主自社施工 10%保証 フラット35S 利用可能(5プラン) 65歳以上24ヶ月保証(2年保証)

<物件概要> ●所在地/東京都清瀬市中里4丁目701-18の一部、701番10の一部 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●建物構造/木造2階建て ●道路/南側道路約5m ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建築率/60% ●容積率/100% ●防火指定/準防火地域 ●高度地区/第1種高度地区 ●その他権利/下水道処理区域、最低着地面積(120㎡)、高さ制限(10m)、日影規制4h-2.5h 1.5m ●敷金/公営費・本下水・プロパンガス・室内水道(個別水道マス) ●現況/完成 ●完成/2024年9月中旬 ●引渡し/相談 ※フラット35をご利用する場合は、適合証明書取得費用がかかります。また、お客様のご依頼を頂いて発行までに約3週間かかります。なお、物件により、適合証明書の取得ができない場合があります。※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。※駐車場/台数は車種による制限あり ※2号棟前面道路の電柱抜柱時期は12月中旬を予定

物件番号 4303-26C1 情報公開日 2024年10月27日 広告有効期限 2024年11月11日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

- 宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許: 埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp