

朝霞市
幸町2期
新築分譲住宅
全1棟



新築分譲住宅 全1棟

販売価格 **4,498** 税込
万円

アクセス

東武東上線「朝霞」駅
徒歩15分

■カーナビンプット 朝霞市幸町1-4-36付近



ライフインフォメーション

- 朝霞市立朝霞第四小学校.....約280m(徒歩約4分)
- 朝霞市立朝霞第一中学校.....約750m(徒歩約10分)
- アコレ朝霞駅前店.....約850m(徒歩約11分)
- セブンイレブン朝霞幸町1丁目店.....約240m(徒歩約3分)
- 青葉台公園.....約270m(徒歩約4分)

物件概要

- 所在地/朝霞市幸町一丁目414番75 ●交通/東武東上線「朝霞」駅徒歩15分 ●販売価格/4498万円(税込) ●敷地面積/58.58㎡(約17.72坪) ●建物面積/93.05㎡(約28.14坪) ●私道負担/あり[14.88㎡(時分1/1)] ●その他特付/なし ●間取/3LDK
- 建物構造/木造アスファルトシングル葺(3階建) ●完成年月/完成 ●入居予定/相談 ●建築確認番号/第K81-YK-D4-10-149号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●防火地域の有無/無 法第22条区域 ●その他法令/高度地区25m、日影規制(二)4h-2.5h/4m ●接道状況/北東側約9.0m私道(位置指定道路) ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/1棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税のことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

※パースはイメージです



●小学校まで徒歩4分で安心◎
●2階リビングの為、
プライバシーが守れます。

物件番号 21AD-4657

情報公開日 2024年10月21日

広告有効期限 2024年11月05日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ