

GRAFARE
次世代につながる
ZEH
水準仕様

久喜市 久喜北

新築一戸建 全1棟

東武伊勢崎線「久喜」駅バス8分「北小学校入口」徒歩2分

敷地広々
60.2坪

間口
14.5m

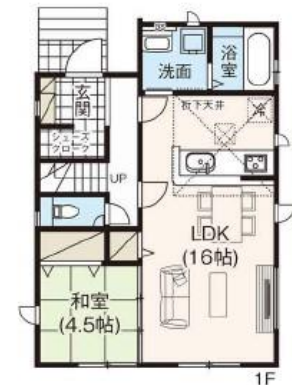
小学校徒歩5分!商業施設も多数点在する便利な住環境

間取図 **4LDK** +WIC×2 +SC

- 敷地面積 / 199.18㎡(60.25坪)
- 建物面積 / 98.95㎡(29.93坪)
- 建築確認番号 / 第HPA-24-06793-1号

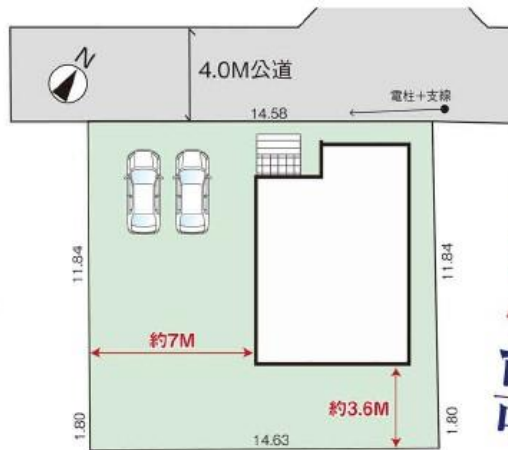
シューズ
クローク

リビング
収納



ウォークイン
クローゼット
2カ所

販売価格
3,790 (税込)
万円



カーズ
スペース
並列
2
台可

所在地 / 久喜市久喜北2丁目272番3 交通 / 東武伊勢崎線「久喜」駅バス8分「北小学校入口」徒歩2分 土地権利 / 所有権 地目 / 宅地 都市計画 / 市街化区域 用途地域 / 第一種低層住居専用地域 建ぺい率 / 50% 容積率 / 80% 建物構造 / 木造2階建 完成予定 / 2024年12月下旬 引渡予定 / 相談 接道 / 北西側4.03m公道 設備 / 公営水道、都市ガス、本下水、システムキッチン、温水洗浄機付便座、シャワー付洗面化粧台、ヘアガラス、浴室乾燥機付ユニットバス、外構、カーズスペース その他 / 電波障害等によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はお客様の負担となります。 ※電気供給の為、敷地内に電柱及び電線が入る場合があります。 ※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。 ※TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。 ※網戸一式別途154,000円(税込) ※表題登記別途93,500円(税込) ※フラット35ご利用の場合における各証明書取得代金が別途必要になります。

7項目
最高等級
取得予定

I.D.S工法
I.D.S工法
I.D.S工法

設計住宅性能評価書取得済
建設住宅性能評価書取得予定



LIFE INFORMATION

久喜北小学校	徒歩5分(約400m)	ドラッグストアセキ	徒歩9分(約700m)
久喜中学校	徒歩20分(約1,600m)	セブンイレブン	徒歩10分(約800m)
ひだまり保育園	徒歩10分(約750m)	イトーヨーカドー	徒歩12分(約900m)
そ6にど(認定こども園)	徒歩14分(約1,100m)	スーパーマルサン	徒歩13分(約1,000m)
ロヂャース	徒歩7分(約550m)	古久喜公園	徒歩7分(約550m)



物件番号 AD21-2D8E

情報公開日 2024年10月24日

広告有効期限 2024年11月08日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ