

新築分譲住宅
Livele Garden.S
全2棟/販売棟数2棟
湖北台9丁目3期

1号棟 4LDK

販売価格 **2,990** (税込) 万円

- 土地面積: 182.66㎡
- 建物面積: 99.36㎡
- 建築確認番号第23UJH1W建06514号 令和6年1月22日

完成済み! 内覧できます!



1号棟外観イメージベース

補助金 80 万円
子育てエコホーム支援事業対象物件

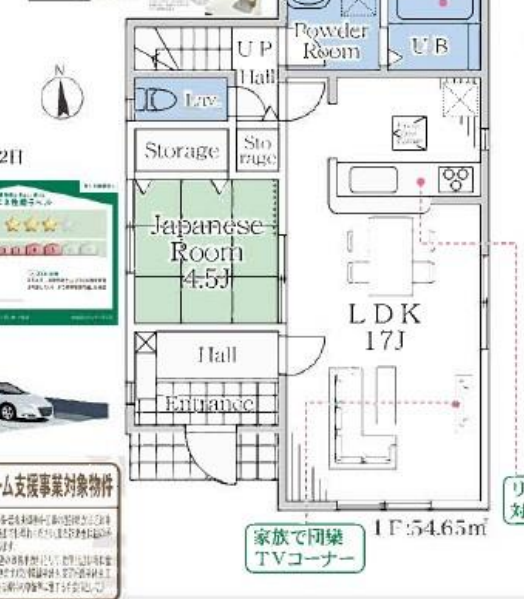
1号棟リビングエアコン(設置済み)プレゼント!

ご契約時に「すまいだPLUS」のご登録が条件となります(登録費無料)

お引渡し後 無料点検実施!!
(6ヶ月・2年・5年・10年 計4回)

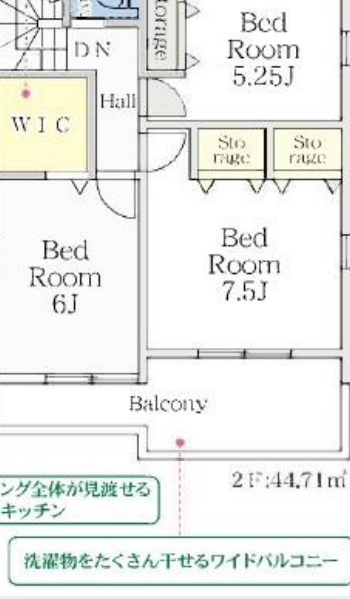
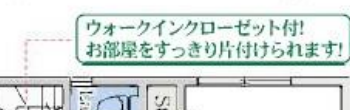
小中学校近く暮らしやすい住環境

お手入簡単ワランク上のシンク



『設計性能評価』取得予定
『建設性能評価』取得予定
7項目 最高等級
国が定めた住宅性能表示制度において

南道路で広々した敷地



ACCESS 交通
J R 成田線「湖北」駅徒歩12分

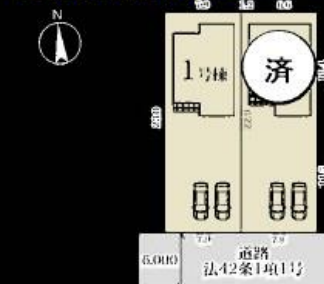
- 湖北台西小学校……200m(徒歩3分)
- 湖北台中学校……750m(徒歩10分)

SCHOOL DISTRICT
-学区-

OUTLINE 物件概要

- 所在地/千葉県我孫子市湖北台9-5-4(地番)、千葉県我孫子市湖北台9-1-6(住居表示)
- 建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール)
- 間取タイプ/4LDK
- 完成日/2024年6月下旬予定
- 引渡し/2024年6月下旬予定
- 土地権利/所有権
- 地目/畑
- 都市計画/市街化区域
- 現況/更地
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50%
- 容積率/100%
- 接道状況/南側6m公道
- 設備/東京電力都市ガス水道/浄水/下水
- 地盤保証会社/ジャパンホームシールド

BLOCK PLAN 区画図



周辺環境MAP
GoogleMap
【カーナビ表示】千葉県我孫子市湖北台9丁目5-4

- EQUIPMENT 設備仕様
- TVモニター付きインターフォン
- 防犯性換気
- 床下収納
- 散水栓
- 散水栓
- 浄水器付きキッチン
- ペアガラス
- ecoジョーズ
- ガス給湯機
- フラット35S 金利Aタイプ 利用可
- JHS地盤サポートシステム JAPAN HOME SHIELD 20年間保証

物件番号 290B-3089 | 情報公開日 2024年10月29日 | 広告有効期限 2024年11月13日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO since 2013
公式LINEアカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

☎ **070-8435-6488**
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ