

live Garden.S
全1棟
新築分譲住宅
三郷市高州第8
「金町」駅バス22分
「香取神社前」徒歩3分
販売価格 **3,499** (税込) 万円

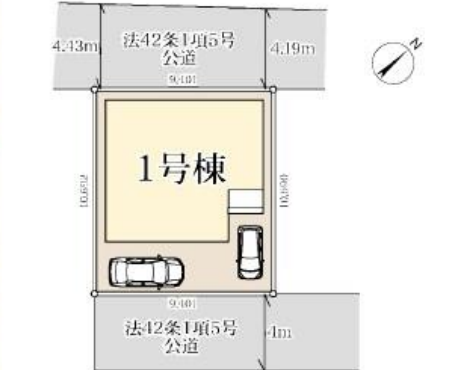
評価 W取得
住宅性能評価制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級
新築分譲住宅は、住宅性能評価制度に基づき、性能評価を受けることができます。

優遇 長期優良住宅認定物件
控除 減税
※一定の性能評価基準を満たしている物件です。

省エネ BELS Building Energy Efficiency Labeling System
BELSは、省エネルギー性能を評価する制度です。

保証 35年 住宅保証システム
安心 フラット35S 利用可
※保証期間中に発生した災害による被害は、保証期間中に限り、保証会社が対応いたします。

保証 20年保証 地盤サポートシステム
安心 無料定期点検
※保証期間中に発生した災害による被害は、保証期間中に限り、保証会社が対応いたします。



補助金 100万円 子育てエコホーム支援事業対象物件
※補助金交付については申請が必要となります。申請書等に添付いただく必要書類は、申請書と一緒に提出していただきます。申請書の提出は、申請書の提出日から起算して1ヶ月以内です。申請書の提出は、申請書の提出日から起算して1ヶ月以内です。申請書の提出は、申請書の提出日から起算して1ヶ月以内です。

- Life information
高州小学校 618m(徒歩8分)
南中学校 2,700m(徒歩34分)
コモディイイダ三郷店 582m(徒歩8分)
セブンイレブン三郷公園前店 415m(徒歩6分)
ドラッグセイムス高州店 798m(徒歩10分)
一秀会葛飾橋病院 1,187m(徒歩15分)
葛飾東金町五郵便局 1,168m(徒歩15分)



Car navigation 埼玉県三郷市高州3-125-6

駐車2台可!(車種による) 人気のインナーバルコニープラン!

1号棟
■土地面積:100.52㎡ ■建物面積:106.11㎡
■私道面積:67㎡×1/6
■建築確認番号:第24UDLW建04228号
(令和6年8月24日)

販売価格 **3,499** (税込) 万円



Equipment

- 24時間監視カメラ
- 空気乾燥機
- 洗濯機
- 床下収納
- 24時間監視
- 人感センサー
- シャワー・ドレッサー
- 基礎パッキン工法
- 玄関収納
- 床下収納
- 床下収納
- 床下収納



※完成予想図。このハウスは実際の様子に似ているため、実際とは多少異なる場合がございます。

[物件概要] □所在地/(地番)埼玉県三郷市高州3-125-1(住居表示)埼玉県三郷市高州3-125-6 □土地権利/所有権 □地目/宅地 □総棟数/1棟 □販売棟数/1棟 □建物構造/木造在来軸組工法2階建(900モジュール) □都市計画/市街化区域 □用途地域/第1種中高層住居専用地域 □建ぺい率/60% □容積率/200% □設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水道 □接道状況/北西側約4m私道・南東側4m私道 □現況/更地 □完成/2024年12月中旬予定 □引渡日/2025年1月下旬予定 □備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※欄戸・照明・調音・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/2024年10月31日

物件番号 0A3F-EDA9 | 情報公開日 2024年10月24日 | 広告有効期限 2024年11月08日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp