

国分寺市  
戸倉6期  
新築分譲住宅  
全1棟



新築分譲住宅 全1棟

販売価格 **6,490** 税込  
万円

アクセス

西武国分寺線  
「恋ヶ窪」駅 徒歩 10分



※パースはイメージです

カーナビインプット 国分寺市戸倉 2-12-15 付近



ライフインフォメーション

- 国分寺市立第十小学校.....約 550m (徒歩約 7分)
- 国分寺市立第五中学校.....約 1,100m (徒歩約 14分)
- マルエツ戸倉店.....約 850m (徒歩約 11分)
- ミニストップ国分寺日吉店.....約 550m (徒歩約 7分)
- サンドラッグ国分寺.....約 600m (徒歩約 8分)

徒歩圏内に買い物施設多数あり  
小学校まで徒歩 7分

物件概要

- 所在地/国分寺市戸倉二丁目12番97 ●交通/西武国分寺線「恋ヶ窪」駅徒歩10分 ●販売価格/6,490万円(税込) ●敷地面積/100.40㎡(約30.37坪) ●建物面積/98.62㎡(約29.83坪) ●私道負担/あり(前面道路8.65m) ●その他特分/なし ●間取/4LDK ●建物構造/木造アスファルトシングル葺(2階建) ●完成年月/2024年9月下旬予定 ●入居予定/2024年10月下旬予定 ●建築確認番号/第24JDI1W建00556号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●防火地域の有無/有 ●その他法令/準防火地域・第1種高度地区・最低敷地面積100㎡ ●接道状況/北東側約4.0m位置指定道路 ●設備/公営水道・都市ガス・東京電力・下水道 ●土地権利/所有権 ●総棟数/1棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共同アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込のことです。 ※広告作成中に売約になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

物件番号 BD16-B825

情報公開日 2024年10月27日

広告有効期限 2024年11月11日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て  
Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント  
@findzero  
admin@find-zero.jp  
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供  
お問合せ  
■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号  
■建設業免許:埼玉県知事(股-6)第54480号  
株式会社 マスターズホーム  
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488  
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。  
www.find-zero.jp