



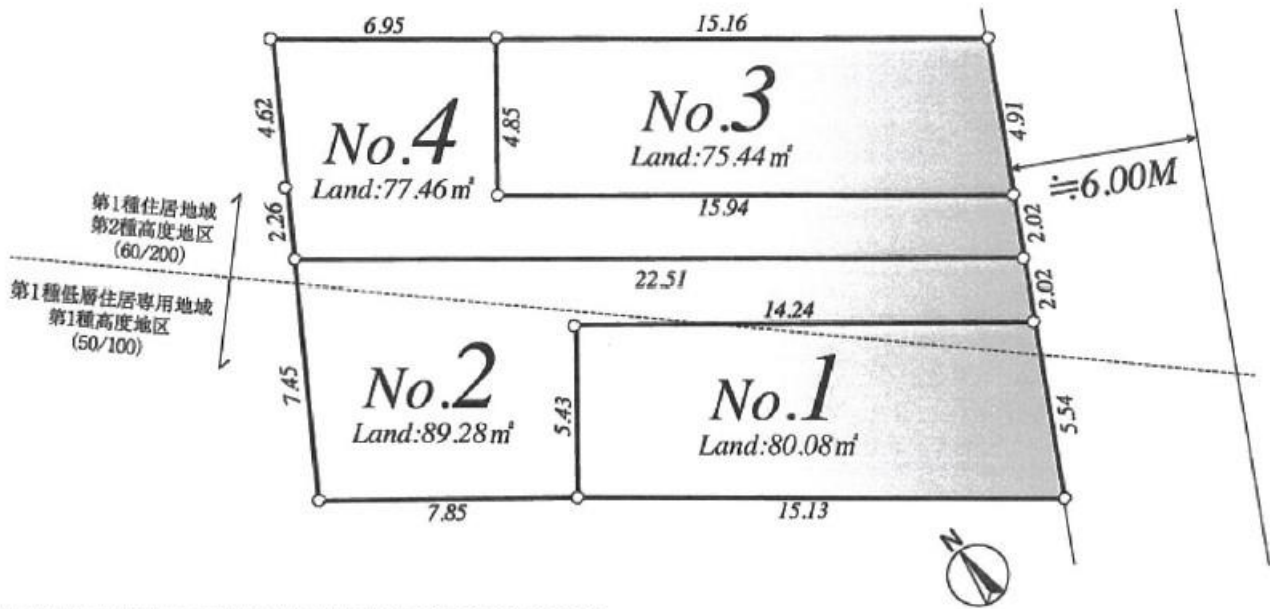
MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全4棟 練馬区早宮103④
NERIMAKU HAYAMIYA

販売価格 7,480 (税込) 万円より
敷地面積 75.44m² (22.82坪)より

東京メトロ有楽町線
「氷川台」駅徒歩4分
「平和台」駅徒歩13分



地盤20年保証 ダイライト工法 フラット35

【新築分譲住宅】物件概要●所在地/東京都練馬区早宮1-3-2●交通/東京メトロ有楽町線「氷川台」駅徒歩4分・「平和台」駅徒歩13分●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種住居地域・第1種低層住居専用地域●建ぺい率/60%・50%●容積率/200%・100%●建物構造/木造2・3階建●完成/2024年8月末予定●現況/建築中●引渡し/相談●全体区画数/全4区画●土地権利/所有権●設備/東京電力・公営水道・都市ガス・公共下水●接道状況/東側現況約6M公道●地域・地区/第2種高度地区・第1種高度地区●準防火地域●物件保証/10年・住宅瑕疵担保責任保険(東京法務局供託)●土地地盤保証/20年・地盤ネット製の地盤サポートシステム●※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。
MIRASUMO



カーナビで【練馬区早宮1-3-2】と入力してください

LIFE INFORMATION

EQUIPMENT(設備・仕様)

- 人工大理石トップのシステムキッチン ○TVモニター付インターホン
- トイレウォッシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ)
- 自動番線り指板(セキオート) 追い抜き保証可
- 洗剤化粧台シャワーヘッドレジャー ○基礎パッキン構造
- 階段足元付道にはフットライト採用 ○階段には手摺りを標準装備
- 各居室BS対応TV配線 ○白蟻駆除 ○タロス接着剤は、ノンホルム使用
- 外水道(洗車、庭の手入れ等に) ○構造材柱等はプレカット工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
- シタハウス対策、24時間換気機付

物件番号 6D68-5F97 情報公開日 2024年10月24日 広告有効期限 2024年11月08日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



公式LINEアカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
お問合せ ■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp ファインドゼロ