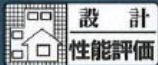


CRADLE GARDEN

清瀬市旭が丘第5
KIYOSHI ASAHIGAOKA
新築分譲住宅
今回販売10棟
System No.18-0687

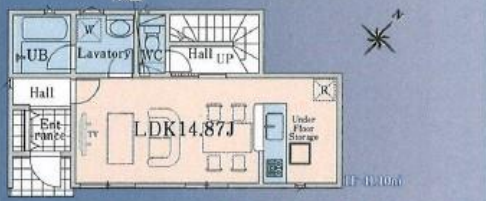
JR武蔵野線「新 座」駅徒歩24分
バス15分「旭が丘五丁目」駅徒歩9分
西武池袋線「清 瀬」駅バス15分
「旭が丘五丁目」駅徒歩9分



1号棟

敷地面積 125.45㎡
延床面積 83.82㎡
建築確認番号
第241011W建02376号
令和6年7月9日

LDK+テレワークルーム付
LDK14.87帖
上1.47帖



販売価格 **2,980** (税込) 万円

2号棟

敷地面積 124.14㎡
延床面積 92.34㎡
建築確認番号
第241011W建02377号
令和6年7月9日

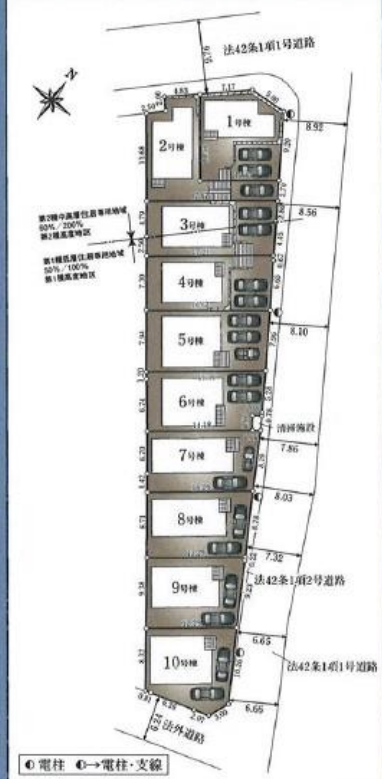
LDK
LDK19.62帖
リビングイン階段



販売価格 **2,880** (税込) 万円



LAND SCAPE



OUT LINE

- 所在地 東京都清瀬市旭が丘3丁目745-3, 746-2の各一部
- 交通 JR武蔵野線「新座」駅徒歩24分・バス15分「旭が丘五丁目」駅徒歩9分
西武池袋線「清瀬」駅バス15分「旭が丘五丁目」駅徒歩9分
- 土地権利/所有権 ■地目/畑
- 構造/木造2階建 ■都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種低層住居専用地域・第2種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/50% (一低層) 60% (二中高) ■容積率/100% (一低層) 200% (二中高)
- 法制限/第1種高度地区・第2種高度地区・準防火地域・絶対高さ10m (法55条)・最低敷地面積120㎡
- 接道/北西側9.54~10.06m公道 (法42条1項1号・法42条1項2号)
北東側8.82~6.65m公道 (法42条1項1号・法42条1項2号)
南東側6.24m公道 (法外道路)
- 設備/公営水道・東京電力・都市ガス・公共下水
- 完成/2024年11月予定 ■引渡日/相談
- 開発行為許可番号:5多建開二第192号 (令和5年12月11日)
- 開発行為検査済証番号:5多建開二第192号の2 (令和6年6月19日)
- 敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
- 図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。
- 記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。
- 建築中現場を案内の際はヘルメット及びスリッパを着用し、十分注意の上ご案内をお願いします。

SCHOOL DISTRICT

清明小学校 (350m) 清瀬第三中学校 (900m)

子育てエコホーム支援事業

- ・交付の対象となるには諸条件があります
- ・交付申請には期限があります
- ・交付申請書類は申請期限内に受理される必要があります
- ・国の予算状況により期限前に交付申請の受付を締め切る場合があります
- ※ご不明な点は最寄りの営業所までお問い合わせください

クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様

☆外壁サイディング窓デジタルハンドルでご覧頂けます！

- シャワー・ドレッサー
- システムキッチン (F18-1800/1800) (F18-1800/1800)
- 浴室乾燥機付ユニットバス
- オート開閉シャワートイレ
- TVモニター付インターホン
- Low-E複層ガラス
- 人感センサー付き玄関灯
- 玄関ドアカードキー

物件番号 76FA-C606 情報公開日 2024年10月27日 広告有効期限 2024年11月11日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事 (6) 第18475号 ■建設業免許：埼玉県知事 (股-6) 第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp