

Livele Garden.S
全1棟
新築分譲住宅

足立区神明南1丁目2期

「北綾瀬」現バス10分

販売価格 **3,490** (税込) 万円

評価 W取得 **7** 最高等級

※建設性能評価は建築完成後に取得する

保証 最長35年住宅保証システム

保証 地盤サポートシステム20年保証

安心 フラット35S利用可

安心 無料定期点検 6ヶ月後、2年後、5年後、10年後の計4回



Life information

- 花畑小学校.....964m(徒歩13分)
- 第十三中学校.....525m(徒歩7分)
- ベニースーパー佐野店.....854m(徒歩11分)
- ローソン足立神明南店.....322m(徒歩5分)
- ドラッグセイムス足立佐野店.....725m(徒歩10分)
- 慈生会等潤病院.....2,031m(徒歩26分)



Car navigation 東京都足立区神明南1-4-18

[物件概要] □所在地/東京都足立区神明南1-214番21(地番) 東京都足立区神明南1丁目4-18(住居表示) □土地権利/所有権 □地目/宅地 □総棟数/1棟 □販売棟数/1棟 □建物構造/木造在来軸組工法3階建(9J)モジュール □都市計画/市街化区域 □用途地域/第一種低層住居専用地域 □建ぺい率/50% □容積率/160% □設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水道 □道路状況/西側4m私道・東側4m公道 □現況/建築中 □完成/2024年8月上旬予定 □引渡日/2024年8月中旬予定 □備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いいたします。※振戸・総明・洗練・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限/2024年5月31日

1号棟
■土地面積:60.09㎡
■建物面積:77.55㎡
■建築確認番号:第24UD11W建00342号(令和6年4月25日)
■私道面積:特分:あり 13.4㎡×13,190/134,060
3LDK



外出前に洗面所で身だしなみチェック



1F:27.33㎡

補助金 80万円
子育てエコホーム支援事業対象物件

ライフステージの変化に対応できるたっぷり収納



3F:21.06㎡



2F:29.16㎡

コミュニケーションが取りやすい空間設計
楽しみが広がる作業スペースの広いキッチン

販売価格 **3,490** (税込) 万円



物件番号 3731-9872

情報公開日 2024年10月25日

広告有効期限 2024年11月09日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp