



# 久喜市栗橋東第15

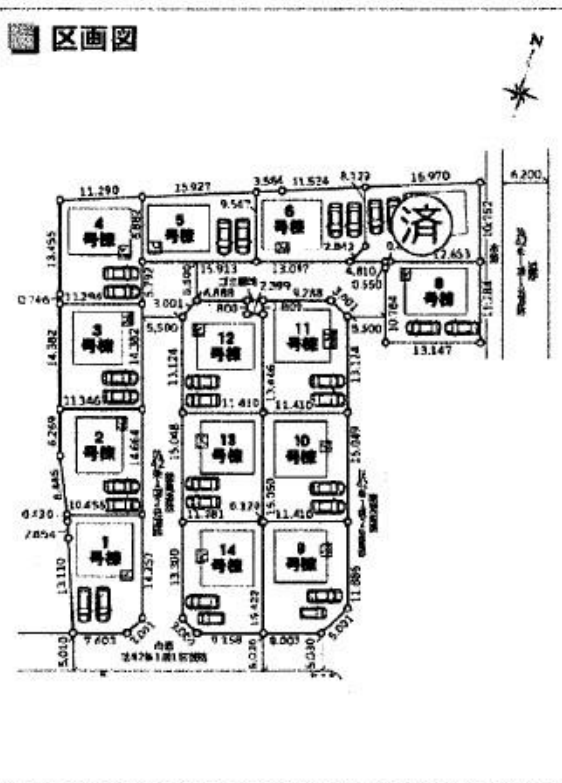
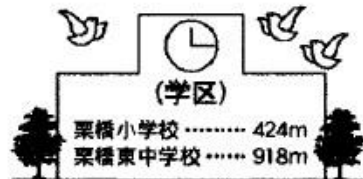
新築分譲住宅 全14棟

J R 東北本線

## 「栗橋」駅徒歩16分



カーナビ入力地番埼玉県久喜市栗橋東5丁目16-24付近



### 1号棟 4LDK

敷地面積: 162.81㎡  
 延床面積: 98.82㎡  
 (ルーフトバルコニー: 9.72㎡)  
 建築確認番号: 第24UD11W建  
 02760号  
 (令和6年7月11日)

土地+建物販売価格  
**2,580** (税込) 万円

1F: 53.46㎡  
 2F: 45.36㎡ (ルーフトバルコニー: 9.72㎡)

### 2号棟 4LDK

敷地面積: 162.82㎡  
 延床面積: 94.76㎡  
 建築確認番号: 第24UD11W建  
 02761号  
 (令和6年7月11日)

土地+建物販売価格  
**2,380** (税込) 万円

1F: 46.57㎡  
 2F: 48.19㎡

【物件概要】 ■所在地/埼玉県久喜市栗橋東5-978-1-979-1-980-1-983-1-985-1-985-2-986-987-1-988-2-989-3(地番)  
 ■交通/J R 東北本線「栗橋」駅徒歩16分 ■構造/規模/木造在来工法2階建 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域  
 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■現況/宅地 ■完成H/2024年10月上旬予定 ■引渡し/2024年10月上旬予定  
 ■接道状況/南側幅員約5.01m ■公道 ■他の法令/22条区域 ■設備/東京電力・公営水道・公営下水・個別LPガス ■学区/栗橋小学校・栗橋東中学校  
 ■備考/開発行為許可指合都第2183号 令和6年3月14日  
 ※TVアンテナ・網戸・照明器具・カーテンレール・面格子別途。※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面と現況が異なる場合には現況優先にてご了承願います。  
 ※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査してください。当社では一切責任を負いません。

物件番号 91C6-0C72	情報公開日 2024年10月24日	広告有効期限 2024年11月08日	仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!
----------------	-------------------	--------------------	------------------------

\*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

since 2013

公式LINEアカウント  
 @findzero  
 admin@find-zero.jp  
 LINE・メールで資料請求可能です

情報提供  
 お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事（股-6）第54480号

株式会社 **マスターズホーム**  
 〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

**070-8435-6488**  
 専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。  
 www.find-zero.jp