

東久留米清瀬小山

全5棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格

西武池袋・豊島線

「清瀬」駅まで 徒歩13分

自転車5分(約1,040m)

長期優良住宅 減税 優遇 制御

子育てエコホーム支援事業 補助

子育て世帯 若者夫婦世帯

※予算上限等により対象とならない場合があります。

建築基準法の1.5倍 耐震等級3 耐震

TOEI Safety Damper 繰り返す地震に強い 耐震+制震

住宅性能表示 W 評価 取得

BELS Building-Housing energy efficiency Labeling System 省エネ

NURO 光 住み始めたら インターネット "すぐ"つながる!

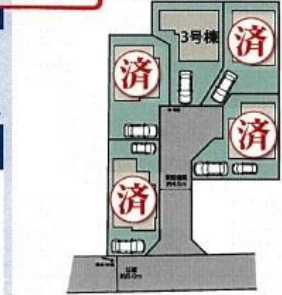
※利用には条件があります。

東京ゼロエミ住宅(温水式床暖房・リビングエアコン・全居室LED照明・玄関人感センサー付照明完備)対象住宅!!
「清瀬」駅徒歩13分!教育・商業施設近く生活環境良好!こだわりの4LDKプランを中心にデザイン住宅5邸堂々誕生!!



3号棟 4,890
3LDK+WIC+ロフト+カースペース
土地面積/115.72㎡ (35.00坪)
建物面積/92.18㎡ (27.87坪)
建築確認番号/第R06SHC101880号

- こだわりの設備仕様
- 床暖房
 - 洗面台上部吊戸
 - 火災報知器
 - 洗面台収納
 - 24時間換気
 - 玄関収納ミラー付
 - 折上天井
 - ボップアップ天井
 - 浴室乾燥機
 - 洗面乾燥機
 - 洗面台収納
 - LED照明(玄関・廊下・キッチン・トイレ・洗面所)
 - ハンドシャワー付洗濯機台
 - TVモニター付インターフォン



- 周辺環境
- 教育施設
- 東久留米市立小山小学校.....約 220m (徒歩3分)
 - 東久留米市立久留米中学校.....約 580m (徒歩8分)
 - 久留米神楽幼稚園.....約 1,100m (徒歩14分)
 - 東久留米おひさま保育園.....約 750m (徒歩10分)
- 買い物施設
- マルフジ東久留米店.....約 720m (徒歩9分)
 - ビッグ・エー東久留米春日店.....約 740m (徒歩10分)
 - セブン-イレブン新築新築3丁目店.....約 780m (徒歩10分)
 - ローソンストア100清瀬小山店.....約 820m (徒歩11分)
 - 東久留米ショッピングセンタークルネ.....約 1,200m (徒歩15分)
- その他施設
- 小山駅9線地.....約 340m (徒歩5分)
 - 医療法人社団良江会久留米ヶ丘病院.....約 350m (徒歩5分)
 - 東久留米小山郵便局.....約 360m (徒歩5分)
 - 東久留米市役所.....約 1,400m (徒歩18分)

東久留米清瀬小山 5棟 新築分譲住宅 物件番号:01073017

●所在地/東京都東久留米市小山5丁目1211番14(地番)●交通/西武池袋・豊島線「清瀬」駅まで徒歩13分、自転車5分(約1,040m)●街区画数/5棟●今販売特約/別記●土地権利/所有権●構造/木造サイディング造アスファルトシングル葺2階建●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●その他法令/第一種高度地区、22免区域、景観法、文化財保護法●設備/公営水道、東京電力、都市ガス、本下水●接道状況/南側約5.0m公道、新設道路約4.5m私道●私道持分/あり(122.81㎡×各1/5)●完成予定/2024年6月上旬●引渡予定/2024年7月上旬

※東京ゼロエミ住宅の納付金を要して建てられた物件となります。詳細につきましてはお問合せください。※完成現場で手付金の額が1,000万円以下であり且つ販売価格の10%以内のときは、手付金等の保証金は戻しません。(未完成物件の場合は1,000万円以下で販売価格の5%以内)※TVアンテナ(電波障害等によるケーブルTV、共同アンテナ)の申込みはお客様負担となります。●写真と現況の相違がある場合は現況優先にてご承知ください。

物件番号 25C5-B14E | 情報公開日 2024年10月27日 | 広告有効期限 2024年11月11日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp