Livele Garden.S

全3棟

新築分譲住宅

三郷市彦成5期

JR武蔵野線「新三郷」駅バス 7分

販売価格 3,490(税込)万円〜

忙しい勤務時間と、ゆったりしたい休日時間とのメリハリがとれる新築です！駐車場2台が魅力の2階建て住宅をぜひご覧ください。

ZEH相当住宅

補助金 80万円 子育てエコホーム支援事業対象物件

1号棟

■土地面積：120.10㎡
■建物面積： 99.63㎡
■建築確認番号：第23UDI1W建07023号(令和6年2月17日)
■協定道路あり

3SLDK

ライフステージの変化に対応できるたっぷり収納

配膳・片付けも楽々のカウンターキッチン

荷物や趣味が増えても安心の広い収納

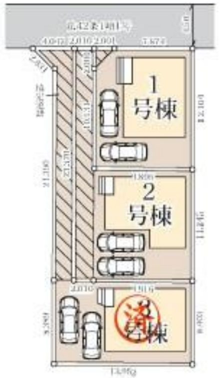
スーツケース等も収納できるウォークインクローゼット付

販売価格 3,590(税込)万円

1号棟家具設置済み‼エアコン完備‼
商談スペースとしてご利用下さい‼

Life information
彦郷小学校……1,600m(徒歩20分)
彦糸中学校……2,200m(徒歩28分)
イトーヨーカドー三郷店……1,734m(徒歩22分)
ミニストップ三郷彦音店……959m(徒歩12分)
草加工業団地内郵便局……1,482m(徒歩19分)
三郷市役所希望の郷交流センター出張所……1,924m(徒歩25分)

Car navigation 三郷市彦成1-322-1付近



評価 W取得 設計性能評価+建設性能評価 7項目 最高等級

※建設性能評価は建物完成後に取得する

保証 最長35年住宅保証システム

保証 地盤サポートシステム20年保証

安心 フラット35S利用可 金利Aタイプ

安心 無料定期点検 6ヶ月後、2年後、5年後、10年後の計4回

TVモニター付きインターフォン / 浴室乾燥機 / 洗浄便座 / 洗面化粧台 / システムキッチン / 床下収納 / 24時間換気 / 人感センサー / シャンプードレッサー / 基礎パッキン工法 / サイディング仕様 / 玄関収納 / TV配線 / クロス全てノンホルム仕様 / 階段手摺

〔物件概要〕□所在地／埼玉県三郷市彦成1-322-1(地番)、埼玉県三郷市彦成1丁目322番地1(住居表示)□土地権利／所有権□地目／宅地□総棟数／3棟□販売棟数／3棟□建物構造／木造在来軸組工法2階建(900モジュール)□都市計画／市街化区域□用途地域／第一種住居地域□建ペイ率／60%□容積率／200%□設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水□接道状況／北側4.5m公道□現況／建築中□完成／2024年6月下旬予定□引渡日／2024年7月上旬予定□備考／※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・濡縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限／2024年4月30日

物件番号 430C-C397	情報公開日 2024年10月24日	広告有効期限 2024年11月08日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ