

Livele Garden.S
全1棟
新築分譲住宅
葛飾奥戸2期

丸根駅 徒歩4分
新小岩駅 徒歩6分

販売価格 **5,390** (税込) 万円

評価 W取得 **7** 最高等級

保証 最長35年住宅保証システム

保証 地盤サポートシステム20年保証

安心 フラット35S利用可

安心 無料定期点検

TVCモニター付インターホン
24時間換気
床下収納
サイディング仕様

浴室乾燥機
洗濯乾燥機
24時間換気
全鋼収納

洗面化粧台
システムキッチン
高床パントリー
TV配線付

洗面化粧台
システムキッチン
高床パントリー
TV配線付

1号棟 ■土地面積:75.34㎡ ■建物面積:108.93㎡
■建築確認番号:
■延床幅員:南側4m私道 ■延床面積:約72㎡×1

販売価格 **5,390** (税込) 万円

4LDK

浴室乾燥機付き、1坪サイズユニットバス
片付けも楽々のカウンターキッチン
うれしいプラスαの収納スペース

1F:40.90㎡ 車庫:9.72㎡
2F:40.09㎡
3F:27.94㎡

Life Information
奥戸小学校 900m (徒歩12分)
奥戸中学校 828m (徒歩11分)
菜穂スーパー奥戸店 330m (徒歩5分)
セブンイレブン葛飾奥戸6丁目店 138m (徒歩2分)
ウェルシア葛飾奥戸店 489m (徒歩7分)
小浜商店 1,006m (徒歩13分)
葛飾奥戸郵便局 518m (徒歩7分)

物件概要
所在地(地番表示)東京都葛飾区奥戸6-6-23(住居表示)東京都葛飾区奥戸6-6-4
交通/JR総武中央線「小岩」駅バス4分「奥戸新橋」徒歩3分「JR総武本線」新小岩駅バス6分「5丁目住宅」徒歩7分
構造/木造在来軸組工法3階建(900モジュール)
間取り/4LDK
土地/所有権
都市計画/市街化区域
用途/第一種中高層住居専用
用途/建ぺい率/60%
容積率/200%
地目/宅地
現況/建築中
築年月/2024年11月中旬
引渡日/2024年11月下旬
設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水
学区/奥戸小学校900m(徒歩12分)・奥戸中学校828m(徒歩11分)
備考/網戸・照明器具・カーテンレール・TVアンテナは付きません。共聴アンテナの加入金・工事費等はお客様の負担となります。電機供給の為、敷地内に電柱及び支柱が入る場合があります。工事中のご案内には安全の為ヘルメットの着用を。完成現場においてはスリッパに履き替えて下さるようお願い致します。図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。広告有効期限/2024年11月

物件番号 4397-45E1 | 情報公開日 2024年10月29日 | 広告有効期限 2024年11月13日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

仲介手数料無料の新築一戸建て

公式LINEアカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp