



久喜本町第6

新築分譲住宅 全1棟

販売価格 **3,590** (税込) 万円

JR東北本線 「久喜」駅徒歩**18分**



地盤保証 20年間

『建設設備評価』取得予定

建物無料診断 最長35年まで長期保証

7項目 最高等級

フラット35S金利Aタイプ利用可

Equipment こだわりの住宅設備

- 1.5kw太陽光発電
- 電気料金削減
- 水圧調整
- 決壊防止給湯
- 24時間監視
- 人感センサー
- シーリングファン
- 高級パッキング工法
- サッシ断熱仕様
- 5段階断熱
- TV配線
- クロス床
- インフィニティ床
- 防犯カメラ



- Navi▶ 埼玉県久喜市本町7-3-15
- Life information
- 久喜幼稚園 700m
 - 本町小学校 450m
 - 久喜中学校 850m

住まう人々の快適性と確かな安心の設備仕様。

1号棟

■土地面積/204.10㎡(61.74坪) (実測) 203.04㎡(61.42坪) (公簿)
 ■建物面積/120.90㎡(36.57坪)
 ■建築確認番号/第23JUDI1W建07434号 (令和6年3月7日)

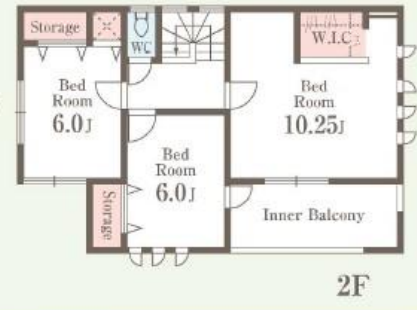
3,590 (税込) 万円

4LDK+WIC+StorageRoom



#洗面所と1Fトイレには壁埋込型収納付き!

#主寝室はなんと10.25帖!
 #インナーバルコニーへは2部屋から出入り可能です!



#シューズクロークには可動棚を設置です!
 #キッチン横の収納はパントリーとしてご利用ください!
 #LDKと和室は人気の続き間です!



(物件概要)□所在地 (地番表示) 埼玉県久喜市本町7丁目960-4□住居表示 / 埼玉県久喜市本町7-3-15□構造 / 木造在来軸組工法2階建 (910モジュール)□総棟数 / 1棟□販売形態 / 1棟□都市計画 / 市街化区域□用途地域 / 第一種低層住居専用品□建蔽率 / 60%□容積率 / 100%□土地権利 / 所有権□現況 / 造成中□間取りタイプ / 4LDK□設備 / 東京電力・公営水道・下水道・都市ガス□地目 / 宅地□建物完成予定日 / 2024年8月中旬□引渡予定日 / 2024年8月下旬□交通 / 東北本線 久喜駅 徒歩18分、バス便 (久喜駅西口 発-イトーヨーカドー アリオ久喜店 行) バス停 本町6丁目 徒歩8分□周辺施設 / 西側4.00m市道□その他 / 図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※電気供給の為、敷地内に電柱及び支柱または支線が入る場合があります。※当該物件は住宅金融支援機構が定める優良住宅取得支援制度(フラット35S)の省エネルギー性に適合する住宅となります。※表示登記並びに移転登記手続きの土地家屋調査士・司法書士は弊社指定となります。※工事中の場合においては安全の為ヘルメット着用を、内装の際はスリッパに履き替えて下さるようお願い致します。□備考 / 網戸・照明器具・カーテンレール・アンテナ・ブースターは別途注文になります。□取引有効期限 /

物件番号 D374-A509 | 情報公開日 2024年10月24日 | 広告有効期限 2024年11月08日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事 (6) 第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事 (股-6) 第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp