

市川市 中国分1丁目

全2棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **3,290万円** [税込]

北総線「矢切」駅まで 徒歩29分
京成本線「国府台」駅まで バス9分
バス停「中国分坂上」まで 徒歩4分

長期優良住宅 減税優遇 控除

住宅性能表示 W 評価 取得

NURO光 住み始めたらインターネット "すぐ"つながる!

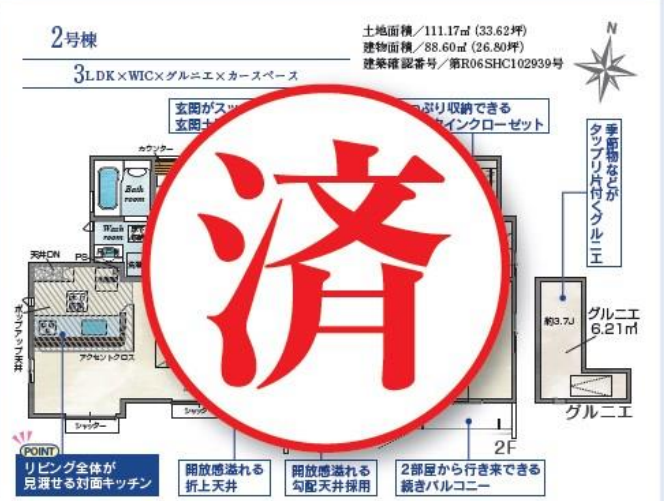
*利用には条件があります。

BELS Building-Housing Energy-efficiency Labeling System 省エネ

【フラット35】S 安心

耐震等級3 耐震 断熱等性能等級5 断熱

- 折上天井・ポップアップ天井・勾配天井・リビングガス栓・宅配BOX等、多彩機能が標準装備!!
- 各居室収納はもちろん、グルニエ・WIC・床下収納等の豊富な収納を採用♪
- 玄関には施錠・開錠に毎日便利な「カードキー」を採用♪



- こだわりの設備仕様
- グルニエ ●NURO光 ●火災報知器 ●Wロック電池錠 ●1・2階温水洗浄便座
 - ベタ基礎 ●浄水器給口 ●洗面台上部吊戸 ●アークセントクロス ●全周遮光カーゼット付
 - 折上天井 ●24時間換気 ●浴室換気扇 ●ポップアップ天井 ●全周遮光カーゼット付
 - 在来工法 ●宅配ボックス ●TVモニター付 ●LED照明(玄関・廊下・キッチン・トイレ・洗面所)
 - 勾配天井 ●ウォークインクローゼット ●魚鉢洗浄乾燥機 ●浴室換気乾燥機



市川市中国分1丁目 2棟 新築分譲住宅 物件番号 35073046

●所在地/千葉県市川市中国分1丁目21番6(地番)●交通/北総線「矢切」駅まで徒歩29分、京成本線「国府台」駅までバス9分バス停「中国分坂上」まで徒歩4分●総区画数/2棟●今期販売棟数/別記●土地権利/所有権●地目/宅地●構造/木造サイディング造アスファルトシングル葺2階建●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●その他法令/景観法、宅地造成等規制法、文化財保護法●設備/公営水道、東京電力、都市ガス、下水道●接道状況/北4.0m公道●完成予定/2024年6月上旬●引渡予定/2024年6月上旬●NURO光加入条件有。詳細は営業担当までお問い合わせください。

※完成後手付金の額が1,000万円以下であり且つ販売価格の10%以内のときは、手付金の全額返金は保証しません。(未完成物件の場合は1,000万円以下で販売価格の5%以内)※TVアンテナ(電波障害等によるケーブルTV、共用アンテナ)の申込みはお客様負担となります。※電気の供給の高、敷地内には電柱及び電線が入る場合があります。※図面と現況の相違がある場合は現況優先にてご了承願います。※売買契約について引き渡し時の税率を適用します。※税法書士、土地家屋調査士は当社指定とさせていただきます。

物件番号 5F0E-7010 | 情報公開日 2024年10月21日 | 広告有効期限 2024年11月05日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp