

ケイアイスタイル  
KEIAI  
Style

市川市  
稲荷木6期

販売  
価格 **4,299万円**

NAVI：市川市稲荷木3丁目18-2



LIFE INFORMATION

- 稲荷木小学校.....徒歩8分(約600m)
- 第六中学校.....徒歩24分(約1900m)
- ソファ幼稚園.....徒歩5分(約350m)
- ししの子保育園市川.....徒歩9分(約700m)
- まいばすけっと 市川大和田5丁目店.....徒歩14分(約1100m)
- スキ薬局 市川大和田店.....徒歩13分(約1000m)
- ファミリーマート 市川インター店.....徒歩10分(約750m)
- きし内科クリニック.....徒歩9分(約650m)
- イオンタウン 市川大和田.....徒歩15分(約1500m)
- 市川稲荷木郵便局.....徒歩7分(約550m)

リビングにエアコン1台  
プレゼント



※バスはイメージです。  
現況優先となりますのでご了承ください。

JR総武線・都営新宿線「本八幡」駅 徒歩**23分**  
(約1800m)  
バス「一本松」より**8分** 停歩**4分**  
(約350m)



2F



3F



1F

- 部屋の広さを快適に保てる「全居室収納」
- 家族とのコミュニケーションがとりやすい「リビングイン階段」
- みんなが集まる空間をスッキリできる「リビング収納」
- プライバシー空間を守りやすい「2階リビング」

物件概要

■ 物件名/市川市稲荷木6期 ■ 所在地/千葉県市川市稲荷木3丁目4404番28、他 ■ 交通/JR総武線「本八幡」駅まで約1800m(徒歩23分)、都営新宿線「本八幡」駅まで約1800m(徒歩23分)、バス「一本松」より8分(停歩4分) ■ 総棟数/2棟 ■ 販売棟数/1棟 ■ 販売価格(税込)/4,299万円 ■ 敷地面積/74.18㎡(約22.43坪) ■ 建物面積/115.60㎡(約34.96坪) ■ 建物構造/木造アスファルトシングル葺3階建 ■ 地目/宅地 ■ 都市計画/市街化区域 ■ 用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■ 建ぺい率/60% ■ 容積率/160% ■ 建築確認番号/第KBI-YKH23-10-3322号(令和5年11月6日) ■ 接道状況/南西4m位置指定道路 ※位置指定番号第257号(昭和35年11月14日) ■ 仏道負担/有 2号棟:地番4404番45(18.87㎡) ※共有地部分には通行地役権を設定する予定です。 ■ 土地権利/所有権 ■ 設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ■ 間取り/3LDK+2S+4LDK+S ■ 完成年月/令和6年5月完成済 ■ 引渡予定/即日可 ※建築基準法22条区域 ※景観法 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先させていただきます。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※税込とは消費税のことです。 ※所要時間は徒歩は80m/分で算出しております。

物件番号 3A40-E851

情報公開日 2024年10月21日

広告有効期限 2024年11月05日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



公式LINEアカウント  
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供 ■ 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
お問合せ ■ 建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966



**070-8435-6488**

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

