

Ivele garden S
朝霞三原第四
新築分譲住宅
全1棟

リビング
パントリー装備
Release

評価
W取得
7
最高等級

設計性能評価・建設性能評価
W取得
7
最高等級

保証
最長35年住宅保証システム

保証
地盤サポートシステム20年保証

安心
フラット3S利用可

安心
無料定期点検

- TVモニター
インターホン
- 浴室乾燥機
- 24時間
換気
- 床下収納
- サイディング
仕様
- 防音設備
- 洗面化粧台
- システム
キッチン
- パントリー
- 基礎パッキン
- 防犯手錠

東武東上線「朝霞台」駅徒歩6分

JR武蔵野線「北朝霞」駅徒歩8分

東武東上線「朝霞台」駅徒歩6分。
JR武蔵野線「北朝霞」駅徒歩8分。
2路線利用で広がるアクセスの可能性。

80万円
子育てエコホーム支援事業対象物件

1号棟
■土地面積:58.90㎡
■建物面積:98.40㎡(車庫面積9.72㎡含む)
■建築確認番号:第24UD11W03274号
(令和6年7月26日)
■私道面積・持分:17.58㎡x1/1

3LDK+S+パントリー

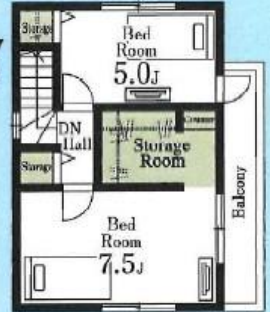
車を備つけにくい
ビルトイン車庫



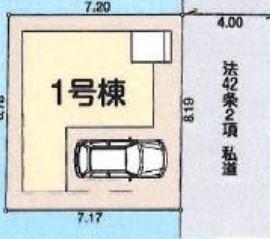
1F:35.23㎡(車庫面積9.72㎡含む)



2F:32.80㎡



3F:30.37㎡



販売価格 **5,180** (税込) 万円

【物件概要】所在地/埼玉県朝霞市三原3-346-70(地番)・埼玉県朝霞市三原3丁目2-24(住居表示) □土地権利/所有権 □地目/宅地 □総棟数/1棟 □販売棟数/1棟 □建物構造/木造在来軸組工法3階建(900モジュール) □都市計画/市街化区域 □用途地域/第一種中高層住居専用地域 □建ぺい率/60% □容積率/200% □設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 □隣地状況/南東側4m私道 □現況/造成中 □完成予定/2024年12月下旬 □引渡予定日/2025年1月中旬 □備考/※私道の持分は全部です。※広告の取扱いに法守にてお断りします。※納戸・照明・濯給・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定となります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※現場の監視状況によってはリープルチョイスがお受けできない場合がございます。※リープルチョイスの内容につきましては各営業所の担当者にご確認ください。広告有効期限/年月日

※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いします。また、完成現場におでは内見の際、スリッパに履き替えていただけます。よろしくお断りいたします。

ACCESS

Car navigation 埼玉県朝霞市三原3-2-24

Life information

朝霞第五小学校	750m(徒歩10分)
朝霞第三中学校	1,100m(徒歩14分)
セブンイレブン朝霞三原3丁目店	233m(徒歩3分)
東武ストアフレッシュ&クック朝霞台店	402m(徒歩5分)
りそな銀行朝霞支店	450m(徒歩6分)
朝霞三原郵便局	195m(徒歩3分)
健民医院	163m(徒歩3分)
サンドラッグ朝霞台店	376m(徒歩5分)
Olympic朝霞台店	545m(徒歩7分)



物件番号 19B8-5229 | 情報公開日 2024年10月21日 | 広告有効期限 2024年11月05日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

- 宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許:埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp ファインドゼロ