

新築分譲住宅 全1棟

八潮市
緑町
3期

Erde -エルデ-



販売
価格 **4,198** (税込)
万円

東武伊勢崎線「草加」駅 徒歩28分(約2200m)
バス5分「伊草団地」停徒歩3分(約220m)



LIFE INFORMATION

柳之宮小学校	徒歩	7分(約500m)
八幡中学校	徒歩	7分(約550m)
伊草保育所	徒歩	7分(約500m)
八潮幼稚園	徒歩	14分(約1,100m)
マルエツ草加稲荷店	徒歩	9分(約700m)
ドラッグセイムス八潮緑町店	徒歩	2分(約95m)
ミニストップ八潮柳之宮店	徒歩	2分(約140m)
八潮柳之宮郵便局	徒歩	4分(約250m)
八潮整形外科内科	徒歩	7分(約500m)
後谷東児童公園	徒歩	2分(約81m)

豊かな暮らしが紡がれていく住宅 Erde -エルデ-

ドイツ語で「地球」を意味します。
"はるか昔から大地に生きる動物、植物が居るように末永くこの家を愛していただきたい"
という、願いを込めた住宅です。

L字型キッチン

小、中学校徒歩10分圏内

周辺環境充実

1号棟

敷地面積：111.48㎡(約33.72坪)
建物面積：111.99㎡(約33.87坪)
建築確認番号：第23UDI1S建09388号(令和6年3月5日)

4LDK

●SICやユーティリティスペース、WICなど収納豊富なオウチです。



※SIC：シューズインクローゼット

KI-8944

物件概要

■所在地/埼玉県八潮市緑町5丁目27番9 ■交通/東武伊勢崎線「草加」駅徒歩28分(約2200m)・バス5分「伊草団地」停徒歩3分(約220m) ■総棟数/1棟 ■販売棟数/1棟 ■販売価格(税込)/4,198万円 ■敷地面積/111.48㎡(約33.72坪) ■建物面積/111.99㎡(約33.87坪) ■間取/4LDK ■土地権利/所有権 ■地目/雑種地 ■都市計画区域/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■その他法令制限/法第22条区域・第2種高度地区・日影規制4h・2.5h/4m・景観法 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■建物構造/木造アスファルトシングル材葺2階建 ■接道状況/南西側約9m公道 ■完成予定/令和6年7月完成 ■引渡予定/即引渡可 ■設備/東京電力・個別プロパンガス・公営水道・公共下水 ■建築確認番号/第23UDI1S建09388号(令和6年3月5日) ■備考※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※税込とは消費税込のことです。

※完成予想図 パースはイメージです。



区画図



※車種に制限がある場合があります。

建物10年瑕疵保証付・地盤20年保証

※建物10年瑕疵保証付とは主要構造部分のみ対象となります。詳しくはスタッフまで。

ケイアイスター不動産株式会社は東証プライム上場企業です

ケイアイスター不動産は2016年に東証一部に上場し、2022年4月4日株式市場再編成に伴い「プライム市場」に移りました。

ケイアイスター不動産HP



保証サポート



お客様の声



物件番号 6B1C-OFFA

情報公開日 2024年10月21日

広告有効期限 2024年11月05日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



公式LINEアカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供 ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
お問合せ ■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966



070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

