

Livele Garden.S
全1棟
新築分譲住宅
八潮市鶴ヶ曽根
つくばエクスプレス「八潮」駅より14分
「やしお生涯学習館」より5分
東武伊勢崎線「草加」駅より11分
「やしお生涯学習館」より5分
販売価格 **3,280** (税込) 万円

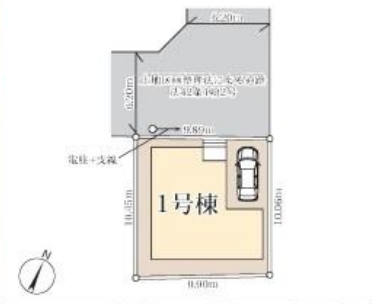
評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級
国土交通省
住宅性能評価
制度において

優遇 長期優良住宅認定物件
控除 減税
一部の建物に適用があります。

省エネ BELS Building Heating Energy-efficient Labeling System
BELSは住宅エネルギー消費効率を評価する制度です。

保証 35年住宅保証システム
安心 フラット35S 利用可
※ 返済期間が短縮して、返済負担が軽減されます。

保証 地盤サポートシステム 20年保証
安心 無料定期点検
※ 毎月2年保証、3年保証、10年保証、14年保証。



Car navigation 埼玉県八潮市鶴ヶ曽根1436-5
【物件概要】所在地/埼玉県八潮市大字鶴ヶ曽根字宮田1437-6(地番)、埼玉県八潮市鶴ヶ曽根1437-6(住居表示) □土地権利/所有権 □地目/宅地 □総棟数/1棟 □販売棟数/1棟 □建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール) □都市計画/市街化区域 □用途地域/第1種中高層住居専用地域 □建ぺい率/60% □容積率/200% □設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水口接続状況/北側6.2m公道 □現況/建築中 □完成/2025年1月下旬予定 □引渡日/2025年2月中旬予定 □特記事項/鶴ヶ曽根・二丁目土地区画整理事業 仮換地区街区4・仮換地区画地9 □備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願ひします。 ※細戸・照明・濡縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。 ※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※司法書士は、当社指定になります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※全棟が長期優良住宅対象物件です。 広告有効期限/2024年10月31日

1号棟
■土地面積:101㎡
■建物面積:100.19㎡
■建築確認番号:第24UD11W建05102号
令和6年9月19日
4SLDK

販売価格 **3,280** (税込) 万円



補助金 100万円
子育てエコホーム支援事業対象物件
※補助金交付には条件がありますので、詳細は国土交通省のホームページをご覧ください。 ※補助金の申請は、申請書の提出から審査を経て決定します。 ※補助金の申請は、申請書の提出から審査を経て決定します。 ※補助金の申請は、申請書の提出から審査を経て決定します。

- Life information
- 八条小学校.....1,400m(徒歩18分)
 - 八潮中学校.....488m(徒歩7分)
 - アイン八潮店.....690m(徒歩9分)
 - ファミリーマート八潮宮田店.....102m(徒歩2分)
 - ローソン八潮鶴ヶ曽根東店.....175m(徒歩3分)
 - Big-A八潮中央店.....861m(徒歩11分)
 - 八潮病院.....741m(徒歩10分)

Equipment

- 24H モニタリング
- 防犯カメラ
- 洗濯乾燥機
- 床下収納
- 24時間 換気
- 入居 センサー
- 防音対策
- 基礎パッキン工法
- 玄関収納
- 排水配管 キッチン

JHS 地盤サポートシステム 20年間保証
JAPAN HOME SHIELD

物件番号 D17B-58DD | 情報公開日 2024年10月21日 | 広告有効期限 2024年11月05日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp