

Live Garden S

立川若葉町第2期
新築分譲住宅 全3棟

**全棟100㎡超え!!
30坪以上**

評価 設計性能評価+建設性能評価
W取得 **7** 最高等級

保証 最長35年住宅保証システム
保証 地盤サポートシステム20年保証
安心 フラット35S利用
安心 無料定期点検

※建設性能評価は建物完成後に取得する

※1階の廊下を開放して開放的な暮らしを実現。2階の廊下も開放的な暮らしを実現。

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限 / 年 月 日

※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いいたします。また、完成現場においては内見の際、スリッパに履き替えていただけますよう、よろしくお願いいたします。

JR中央線「国立」駅利用。
「西町四丁目」バス停からターミナル駅
「変電所前」徒歩4分 「立川」へもストレートアクセス。

1号棟
3LDK
■土地面積: 100.02㎡
■建物面積: 79.38㎡
■建築確認番号:
第23UD11W建06525号
(令和6年2月2日)

「QRコードを
スクリーンで
見ると、内観イメージが
見られます。」

SCAN ME

ACCESS

Car navigation 東京都立川市若葉町2-25-3

Life information
若葉台小学校 850m (徒歩11分)
立川第九中学校 950m (徒歩12分)
ファミリーマート国分寺高木町店 351m (徒歩 5分)
ヤオコー立川若葉町店 665m (徒歩 9分)
JA東京むさし新町支店 918m (徒歩12分)
立川若葉町郵便局 897m (徒歩12分)
若葉こどもクリニック 818m (徒歩11分)
ドラッグセイムス国分寺並木店 939m (徒歩12分)
Olympic立川若葉店 436m (徒歩 6分)

Land scape

会話が弾む
オープンエアな
カウンタータイプの
対面キッチン。

専用バルコニーに
通して収納を備えた
6帖洋室+2洋室

販売価格 **4,580** (税込) 万円

【物件概要】所在地/東京都立川市若葉町2-25-3(地番・住居表示) □土地権利/所有権 □地目/宅地 □総棟数/3棟 □販売棟数/3棟 □建物構造/木造在来軸組工法2階建(900モジュール) □都市計画/市街化区域 □用途地域/第1種低層住居専用地域 □建ぺい率/40% □容積率/80% □設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 □接道状況/北東側3.64m公道 □現況/完成済 □完成/2024年5月下旬 □引渡予定日/相談 □備考/※セットバック面積・持分/0.18㎡ ※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。 ※網戸・照明・濃縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。 ※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※司法書士は、当社指定になります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 年 月 日

物件番号 FB2E-9B19 | 情報公開日 2024年09月08日 | 広告有効期限 2024年09月23日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —
物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル
070-8435-6488
www.find-zero.jp