

ケイアイスタイル KEIAI Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

西東京市 住吉町10期

新築分譲住宅 全1棟

販売価格 **7,190** 税込
万円

アクセス

西武池袋線

「ひばりが丘」駅

徒歩 14分

■カーナビインプット 西東京市住吉町 1-19-8 付近



ライフインフォメーション

- 西東京市立谷戸第二小学校-----約 450m (徒歩 約 6分)
- 西東京市立田無第二中学校-----約 750m (徒歩 約 10分)
- マルエツ保谷住吉店-----約 400m (徒歩 約 5分)
- 住吉第四公園-----約 97m (徒歩 約 2分)
- ファミリーマート西東京泉町店-----約 400m (徒歩 約 5分)

物件概要

- 所在地/西東京市住吉町一丁目1623番6 ●交通/西武池袋線「ひばりが丘」駅徒歩14分 ●販売価格/7,190万円(税込) ●敷地面積/125.26㎡(約37.89坪) ●建物面積/99.79㎡(約30.18坪) ●私道負担/有【7.52㎡(持分1/1)】 ●その他持分/なし ●間取/4LDK ●建物構造/木造アスファルトシングル葺(2階建) ●完成年月/2024年7月中旬予定 ●入居予定/2024年8月中旬予定 ●建築確認番号/第23UD15建09653号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●防火地域の有無/無 建築基準法第22条区域 ●その他法令/第一種高度地区、絶対高さ10m、日影規制(→)3h-2h/1.5m ●接道状況/西側約50m公道私道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/1棟

※納戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※雷波障害によるケーブルテレビ、共同アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用+102,000円(税込) ※税込とは消費税込みのことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

- 駐車 2台可能！！
- 小中学校徒歩 10分圏内
- 最寄り駅まで徒歩 14分



※パースはイメージです

物件番号 9EE3-6A4A

情報公開日 2024年09月11日

広告有効期限 2024年09月26日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中！

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



物件情報 1000件 以上公開中



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供
お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

070-8435-6488

www.find-zero.jp

