Livele Garden.S

全1棟

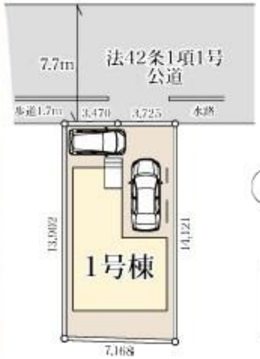
新築分譲住宅

越谷市平方第3

東武伊勢崎大運線「せんげん台」駅バス8分

「桜井保育所入口」停歩1分

販売価格 2,780万円（税込）



JHS 地盤サポートシステム JAPAN HOME SHIELD 地盤保証

補助金 100万円 子育てエコホーム支援事業対象物件

サイズ 性能 価格 ちょうどいい家。

評価 W取得

住宅性能表示制度 設計性能評価+建設性能評価

7項目 最高等級

優遇

控除 減税 長期優良住宅認定物件

※一部の建物は対象外の場合があります。

省エネ

BELS Building-Housing Energy-efficiency Labeling System

保証

最長35年 住宅保証システム

安心

金利Aタイプ 適合証明書あり フラット35S 利用可

保証

地盤サポートシステム 20年保証

安心

無料 定期点検

Life information

平方小学校	912m(徒歩12分)
平方中学校	789m(徒歩10分)
セブンイレブン越谷平方山谷店	347m(徒歩5分)
マツモトキヨシせんげん台東店	695m(徒歩9分)
越谷平方郵便局	970m(徒歩13分)
セブンタウンせんげん台	1.5km(徒歩19分)
一番ケ瀬医院	622m(徒歩8分)

〈現地案内図〉

Car navigation 埼玉県越谷市平方1342-8

1号棟

■土地面積：100.59㎡ ■建物面積：101.64㎡

■建築確認番号：第24UDI1W建02659号（令和6年7月6日）

販売価格 2,780万円（税込）

4LDK

コミュニケーションが取りやすい空間設計

使い勝手のいいカウンターキッチン

季節物の入れ替えが楽々のウォークインクローゼット

物の置き場所に困らない充実の収納スペース

Equipment

TVモニター付きインターフォン / 浴室乾燥機 / 洗浄便座 / 床下収納 / 24時間換気 / 人感センサー / シャンプードレッサー / 基礎パッキン工法 / 玄関収納 / 浄水器付きキッチン

※完成予想図／このパースは図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます。

〔物件概要〕□所在地／(地番)埼玉県越谷市大字平方字山谷前1342-8・(住居表示)埼玉県越谷市大字平方1342-8□土地権利／所有権□地目／宅地□総棟数／1棟□販売棟数／1棟□建物構造／木造在来軸組工法2階建(910モジュール)□都市計画／市街化調整区域□用途地域／無指定□建ペイ率／60%□容積率／200%□設備／東京電力・集中ＬＰＧ・公営水道・浄化槽□接道状況／北側7.7m公道□現況／建築中□完成／2024年11月上旬□引渡日／2024年11月中旬□建築協定／無□備考／※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・濡縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限／2024年9月30日

物件番号 7E94-B887	情報公開日 2024年09月19日	広告有効期限 2024年10月04日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO — since 2013 —

物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号

■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル 070-8435-6488

www.find-zero.jp ファインドゼロ