

Livele Garden.S
全2棟
新築分譲住宅
鴻巣箕田第5

「北鴻巣」駅中 7分
「鴻巣」駅中 10分

販売価格 2,590万円～

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級

優遇 長期優良住宅認定物件

省エネ BELS Building Heating Energy Efficiency Labeling System

保証 35年住宅保証システム
安心 プラット35S 利用可

保証 地盤サポートシステム 20年保証
安心 無料定期点検

1号棟
2号棟

1号棟 2号棟

Life information

鴻巣北小学校	1,400m(徒歩18分)
鴻巣北中学校	1,900m(徒歩24分)
ベルク鴻巣駅前店	617m(徒歩8分)
セブンイレブン鴻巣駅前店	902m(徒歩12分)
ニトリ鴻巣店	948m(徒歩12分)
社会福祉法人 鴻巣材匠生会支部埼玉県済生会鴻巣病院	1,255m(徒歩16分)
鴻巣神明郵便局	1,205m(徒歩16分)

現地

Car navigation 埼玉県鴻巣市箕田3797付近

1号棟
■土地面積:158.57㎡ ■建物面積:113.86㎡
■協定道路持分:約24.73㎡
■建築確認番号:第24UD11W建02719号(令和6年7月9日)

販売価格 2,690万円(税込)

4LDK+WIC

使い勝手のいい
カウンターキッチン

暮らしに和の趣をもたらす
畳の部屋

季節物の入れ替えが楽々
ウォークインクローゼット

物の置き場所に困らない
充実の収納スペース

2号棟
■土地面積:155.31㎡ ■建物面積:105.16㎡
■協定道路持分:約24.73㎡
■建築確認番号:第24UD11W建02720号(令和6年7月9日)

販売価格 2,590万円(税込)

4LDK+WIC

使い勝手のいい
カウンターキッチン

物の置き場所に困らない
充実の収納スペース

季節物の入れ替えが楽々
ウォークインクローゼット

補助金 100万円
子育てエコホーム支援事業対象物件

MP 地盤保証20年システム

Equipment

【物件概要】所在地/（地番）埼玉県鴻巣市箕田字二本木3797-8・（住居表示）埼玉県鴻巣市箕田3797-8
 土地権利/所有権
 地目/宅地
 総棟数/2棟
 販売棟数/2棟
 建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール)
 都市計画/市街化区域/用途地域/第一種中高層住居専用地域
 建ぺい率/60%
 容積率/150%
 設備/東電電力
 都市ガス/公営水道/下水道/下水道/南側4.2m公道/北東側2.02m公道
 現状/造成中
 完成/2024年10月14日
 引渡日/2024年11月中旬
 備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・溝・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/2024年9月30日

物件番号 22D1-79C8 | 情報公開日 2024年09月07日 | 広告有効期限 2024年09月22日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

Master's Home 株式会社

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル 070-8435-6488

www.find-zero.jp