

レックスガーデン
中央区大戸2A
~全1棟~

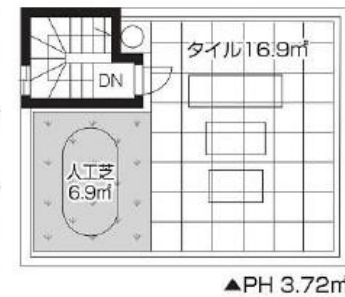
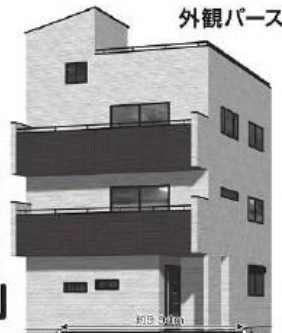
「プラスワンリビングのある家」

価格 **4,290** (税込) 万円

新築分譲住宅

フラット35S対応
(優良住宅取得支援制度)

JIO JIOあが家の保険
日本住宅
保証検査機構



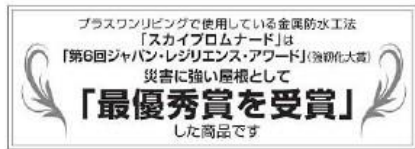
物件概要

- ◆交通/JR埼京線「南与野」駅 徒歩14分
- ◆所在地/さいたま市中央区大戸2丁目1072番11、1、1076番3
- ◆住居表示/さいたま市中央区大戸2丁目3番3号
- ◆土地面積/76.02㎡(22.99坪)
- ◆私道177.27㎡のうち持分1/10別途あり
- ◆土地権利/所有権 ◆都市計画/市街化区域 ◆地目/宅地
- ◆用途地域/第1種住居地域 ◆建ぺい率/60% ◆容積率/160%
- ◆建物面積/101.42㎡(30.61坪)
- ◆構造/木造サイディング張コニクリ葺陸屋根3階建
- ◆接道/間口約2.0mが南側幅員約4.0mの私道(位置指定道路)に接している。

暮らしの快適を彩る高品位な先進設備・仕様

- システムキッチン:LIXIL デザイナーズプラン ES(食器洗い乾燥機、IHクッキングヒーター、人造大理石シンク・トップ、手間なし排水口、オールインワン浄水栓AJタイプ、エコハンドル、スライドストッカー、サボートワイヤーキ吊戸棚は付きません)
- システムバス:LIXIL AX(浴室換気乾燥機、ミナモ浴槽、サーモバス、キレイサーモフロア、丸洗いカウンター、タテ長ミラー、くるりんボイ排水口、エコアクアシャワー、フタロック付き保潔結フタ)
- 地デジワンセグ5インチ浴室TV
- トイレ:LIXIL シャワートイレ(1・2階)(フチレス形状、パワーストリーム洗浄、ハイパーキラミック、お掃除ロボットアップ、Wパワー脱臭、節水水ECO5)
- 洗面化粧台:LIXIL MV(三面鏡、キレイアップカウンター、水栓、エコハンドル、新手術なし排水口)
- 玄関ドア:LIXIL 断熱玄関ドア ジェスタ2 (LED照明付、ボタンを押すだけタッチキー)
- 全窓網戸付
- カラーモニター付インターホン
- 全居室LIXIL樹脂複合サッシ「サーモスL」LOW-E複層ガラス ハイブリッド窓
- 階段手摺
- 外水道1ヶ所

※設備・仕様は予告なく変更する場合があります。※外観は当社標準のものとなります。※区画と現況に相違のある場合は現況を優先します。



物件番号 393A-24B5 | 情報公開日 2024年09月10日 | 広告有効期限 2024年09月25日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 区画と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —
物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

専用ダイヤル
070-8435-6488

株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

www.find-zero.jp