

所沢市 東所沢3丁目

全4棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **4,990**万円~
[税込]

武蔵野線

「東所沢」駅まで 徒歩**20**分

◆柳瀬小学校◆
◆柳瀬中学校◆

長期優良住宅 減税 優遇
控除

住宅性能表示 W 評価
建設+設計 W 取得

建築基準法の1.5倍 耐震等級3 耐震

BELS Building Energy Efficiency Labeling System 省エネ

TOEI Safety Damper 耐震+制震
繰り返す地震に強い

NURO光 住み始めたらインターネット

※利用には条件があります。

前面道路8.0m! 都市機能と生活利便施設を兼ね揃えエリアに全4棟!

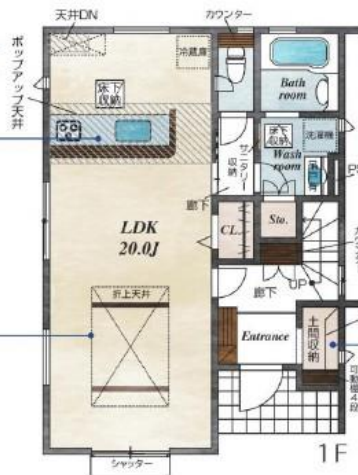
1号棟 販売価格 **5,290**万円(税込)
3(4)LDK+WIC+カーズベース2台

土地面積/136.80㎡(41.38坪)
建物面積/104.27㎡(31.53坪)
建築確認番号: 第23U D11W 建07300号

POINT
リビング全体が見渡せる対面キッチン

折上天井

BLOOMING GARDEN
WOODIE ウッディエ
「木調(WOOD)」+「駅近」
温かみのある木調素材を基調としたデザイン



■こだわりの設備仕様

- 食器洗浄乾燥機
- 間取り変更可
- 手すり付階段
- 浴室暖房換気乾燥機
- 全居室フローリング
- 全居室クローゼット付
- 玄関収納ミラー付
- 全居室ペアガラス
- 24時間換気
- フルオープンキッチン
- TVモニター付インターフォン

■カーナビンプット 所沢市東所沢3丁目38番18



■周辺環境

- 教育施設
- 柳瀬小学校 約 511m (徒歩7分)
 - 柳瀬中学校 約 646m (徒歩9分)
 - 東所沢たんぼぼこども園 約 779m (徒歩10分)
 - 急の一本木保育園 約 1,200m (徒歩15分)
- 買い・物施設
- セブンイレブン所沢亀ヶ谷店 約 532m (徒歩7分)
 - オザム東所沢店 約 1,200m (徒歩15分)
 - ドラッグセイムス東所沢店 約 1,100m (徒歩14分)
- その他施設
- 東所沢郵便局 約 1,500m (徒歩19分)
 - かわぐち内科クリニック 約 475m (徒歩6分)
 - 亀ヶ谷公園 約 200m (徒歩3分)
- 所沢市東所沢3丁目 4棟 新築分譲住宅 物件番号 06073021
- 所在地/埼玉県所沢市東所沢3丁目38番17(地盤)●交通/武蔵野線「東所沢」駅まで徒歩20分●築年数/4層●今更替済●別荘●土地権利/所有権●地目/雑種地●構造/木造2階建て●基礎/高アスファルトシングル●2階建(在来工法)●都市計画/作新地区●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/公営水道、電気、都市ガス、下水●築造状況/新築8.0m公道●そのほか付分/あ(びこ置き場)9.5mの内分分1/4、②-2協定道路52.95mの内1/1、③-2協定道路53.19mの内1/1●④協定道路につき地役権を設定させていただきます。協定の為、別途登記費用が発生します。●完成予定/2024年6月中旬●分譲予定/2024年7月中旬●開発業者番号/第R050045号(令和5年11月6日)●地盤調査検査済証/第R050045号(令和5年2月29日)●地中埋設物(ガタ)の撤去を行っています。(建築部図面参照)
- ※周辺環境は実際とは異なる場合があります。



物件番号 7046-A1B2

情報公開日 2024年09月07日

広告有効期限 2024年09月22日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 株式会社 マスターズホーム
お問合せ ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル 070-8435-6488
www.find-zero.jp ファインドゼロ