

東大和市仲原

全1棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **4,280**万円 [税込]

西武拝島線「東大和市」駅まで 徒歩20分
自転車8分(約1,600m)

西武多摩湖線「武蔵大和」駅まで 徒歩20分
自転車8分(約1,600m)

長期優良住宅 減税 優遇

子育てエコホーム支援事業 補助
子育て世帯 若者夫婦世帯

建築基準法の1.5倍 耐震等級3 耐震

TOEI Safety Damper 耐震+制震
繰り返す地震に強い

住宅性能表示 W 評価
建設+設計 取得

BELS Building Heating Energy Efficiency Labeling System 省エネ

NURO光 住み始めたらインターネット "すく"つながる!

※利用には条件があります。

2駅2路線利用可能!中央通りには商業施設が充実し、教育施設も徒歩圏内に揃う生活利便性の高い立地♪耐震等級3+制震ダンパー搭載にて耐震性向上!こだわりの4LDKプランにて限定1邸堂々誕生!!



1号棟 販売価格 **4,280**万円 [税込]

4LDK+ロフト+カースペース

土地面積/100.00㎡ (30.25坪)
建物面積/95.17㎡ (28.78坪)
建築確認番号/第R06SHC108823号

季節物などが
タブリ片付くロフト



■こだわりの設備仕様

- 食洗器
- シャワー付洗面台
- トイレ付き下駄箱
- 全サッシ網戸付
- 壁外給水配管
- ロフト付き住宅
- 浄水器付キッチン
- トイレ収納
- カードロックキー
- シックハウス対策
- エジョーズ搭載
- LDK折上天井
- ウォシュレット有
- TVインターホン
- パリアフリー設計
- システムバス
- 洋室勾配天井
- 床下収納有
- 屋外コンセント有
- LED照明有
- 向原保育園
- 浴室換気乾燥機付
- 造作ニッチ有
- 全居室ベアガラス
- 壁外水栓完備
- 24時間換気

■カーナビインプット 東大和市仲原2丁目14-25 付近



■周辺環境

- 教育施設
- 第一小学校.....約 150m (徒歩2分)
 - 第三中学校.....約 80m (徒歩1分)
 - 向原保育園.....約 350m (徒歩5分)
 - 大和富士幼稚園.....約 760m (徒歩10分)
- 買い物施設
- ジェーソン東大和店.....約 200m (徒歩3分)
 - マックスバリュ東大和店.....約 450m (徒歩6分)
 - ウエルシア東大和向原店.....約 450m (徒歩6分)
 - ミニストップ東大和仲原1丁目店.....約 260m (徒歩4分)
 - ヤマダ電機テックランド東大和店.....約 550m (徒歩7分)
- その他施設
- ダイソー東大和向原店.....約 160m (徒歩2分)
 - 上仲原公園.....約 240m (徒歩3分)
 - メディカルボックス東大和.....約 350m (徒歩5分)
 - 東大和向原郵便局.....約 500m (徒歩7分)
 - 東大和市民館.....約 1,700m (徒歩22分)

東大和市仲原 1号棟 新築分譲住宅

●所在地/東京都東大和市仲原2丁目14番25(地庫)●交通/西武拝島線(東大和市)駅まで徒歩20分、自転車8分(約1,600m)、西武多摩湖線(武蔵大和)駅まで徒歩20分、自転車8分(約1,600m)●総区画数/1棟●今回販売棟数/別荘●土地権利/所有権●地目/宅地●構造/木造サイディングアスファルトシングル2階建●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●その他法令/第一種高度地区、準防火地域、景観法、航空法●設備/公営水道、東京電力、都市ガス、下水道●接道状況/北側約6.0m公道●完成予定/2024年10月上旬●引渡予定/2024年11月上旬●最低面積/110㎡

※完成現場で付帯金の額が1,000万円以下であり且つ建物価格の10%以内のときは、付帯金等の保証金は発生しません。(未 completion の場合は1,000万円以下で販売価格の5%以内)※TVアンテナ(電気業者等によるケーブルTV、共用アンテナ)の申込みはお客様負担となります。※電気等の供給の有無、敷地に電柱及び支線がある場合があります。●敷地と建物の相違がある場合は現況優先にてご了承ください。●当社の物件のインターネット又折込価格掲載の場合については必ず当社まで一層お問い合わせください。●掲載価格について引き継ぎの誤差を適用します。●※測量士、土地家屋調査士は当社指定とさせていただきます。

物件番号 BF21-2CCA

情報公開日 2024年09月21日

広告有効期限 2024年10月06日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
— since 2013 —
物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル
070-8435-6488
www.find-zero.jp ファインドゼロ