



# MIRASUMO

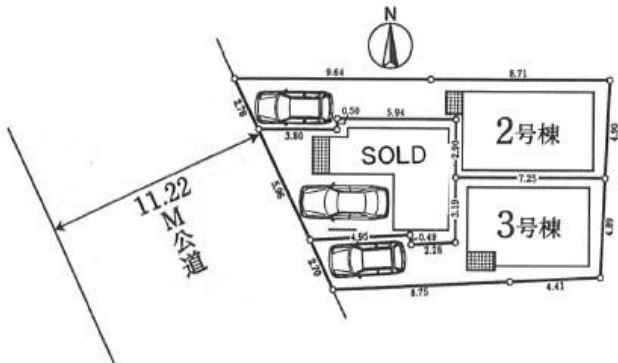
ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全3棟 浦安市当代島222③  
URAYASUSHI TODAJIMA

販売価格 **5,180** (税込) 万円  
敷地面積 **48.85** (14.77坪) m<sup>2</sup>

東京メトロ東西線  
「浦安」駅徒歩**12**分  
「南行徳」駅徒歩25分

### LAND SCAPE



【新築分譲住宅】物件概要●所在地/千葉県浦安市当代島2丁目175-6(地番)千葉県浦安市当代島2-22-10(住居表示)●交通/東京メトロ東西線「浦安」駅徒歩12分・「南行徳」駅徒歩25分●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●建物構造/木造3階建●完成/2024年11月予定●現況/更地●引渡し/相築●全体区画数/全3区画●土地権利/所有権●設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水宅内浸透処理●接道状況/南西側11M公道●法制限/第2種高度地区・高さ制限32m・法22条区域●土地地盤保証/20年・地盤ネットまたはジャパンホームシールド®によるサポートシステム※【フラット35S】(金利Bプラン)利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



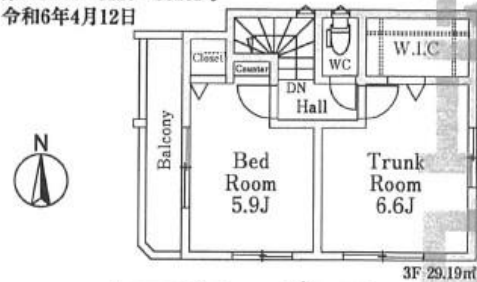
カーナビで【浦安市当代島2-22-10】と入力してください

### LIFE INFORMATION

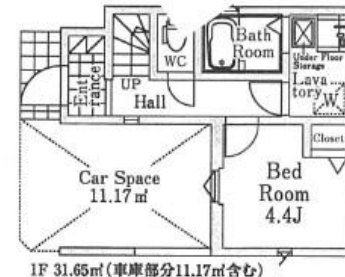
- 北部小学校 ..... 約1,500m
- 浦安中学校 ..... 約2,300m

No.1

土地面積/48.85m<sup>2</sup>(14.77坪)  
建物面積/94.14m<sup>2</sup>(28.47坪)(車庫部分11.17m<sup>2</sup>含む)  
建築確認番号/  
第KS124-3120-50201号  
令和6年4月12日



**SOLD**



### EQUIPMENT(設備・仕様)

- 人工大理石トップのシステムキッチン ○TVモニター付インターホン ○トイレウォシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ) ○自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- 洗面化粧台シャワー・ドレッサー・鏡曇り止め機能付 ○換気性能の高い基礎パッキン構造
- 安全性を配慮し、階段足元付近にはフラットライト採用 ○安全性を配慮し、階段には手摺りを標準装備
- 各居室TV配線 ○白蟻駆除 ○クロス接着剤は、ノンホルムで安全使用
- 外水道(洗濯、給の手入れ等便利) ○構造材等は、精度の高いプレカット工法採用
- 夜光を最小限に抑えたい人に優しいパリアフリータイプ ○シックハウス対策、24時間換気機能付

物件番号 26DE-482A

情報公開日 2024年09月11日

広告有効期限 2024年09月26日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント  
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供  
お問合せ



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

070-8435-6488

www.find-zero.jp