

初公開 新築分譲住宅 全2棟 今回販売2棟 **FiT**

柏市篠籠田1期

東武アーバン「**豊四季**」駅徒歩15分
パークライン線「**柏**」駅徒歩28分

常磐線「**柏**」駅徒歩28分
バス12分「**柏第七小学校入口**」徒歩9分

※上記は物件住所から駅までの所用時間を記載しております。
▲学区 柏第七小学校 柏第三中学校



カーナビ入力: 柏市篠籠田1045-12付近

- 柏第七小学校 約1,000m
- 柏第三中学校 約 300m
- 豊四季はぐみ保育園 約 520m
- ピーコックストア豊四季台店 約 850m
- ファミリーマート柏豊四季店 約 520m
- スズキ薬局柏豊四季店 約 490m
- みんなのクリニック大久保 約 710m



1号棟 4LDK +W.I.C
■建築確認番号 第23UD15建09660号(令和6年3月15日)
■土地面積/112.93㎡ ■建物面積/105.16㎡
■1階面積/51.34㎡ ■2階面積/53.82㎡



2号棟 内装イメージ(カーン)
■建築確認番号 第23UD15建09661号(令和6年3月15日)
■土地面積/107.55㎡ ■建物面積/103.71㎡
■1階面積/50.51㎡ ■2階面積/53.20㎡

LDK20帖超えの4LDK限定2棟!
周辺環境充実しています!



一人一人のプライベートも確保できる間取りです。全居室5帖以上です!

各居室、クローゼット付き! ウォークインクローゼットもあるので、洋服も大容量収納できます

洗い物もラクラク 食洗機付き!

8.2帖の寝室はベッド以外にも お好みの家具を設置可能!

広々としたゆりのあるリビングです! リビングイン階段で 家族との会話も増えます!

南向きバルコニーで 日当たり良好

シューズインクローゼット付き 大容量収納可

シャッター付き! セキュリティも安心

3,998万円(税込)

4,398万円(税込)

- 24時間受付
- 近所設備
- 1Fリビング
- キッチン・トイレ
- 洗面所・バス
- 玄関
- 在来工法
- 物件はオリジナルプラン
- 安心の売主自社施工
- 10ヶ月保証
- フラット35S 利用可能(但プラン)
- 5人暮らし24時間365日駆け付けサービス(12年保証)

<物件概要> ●所在地/千葉県柏市篠籠田字今泉1045番12の一戸建て ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●建物構造/木造2階建 ●道路/公道約6.06~6.62m、一部私道有 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建築率/50% ●容積率/100% ●防火指定/指定なし ●その他規制/法第22条区域、下水道処理区域 ●設備/公営管・本下水・都市ガス・宅内洗濯(個別洗濯マス) ●現況/未完成 ●完成/2024年10月下旬予定 ●引渡日/相談※フラット35をご利用の場合は、適合証明書取得費用がかかります。また、お客様の依頼を頂いて発行までに約3週間かかります。なお、物件により、適合証明書の取得ができない場合があります。※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。●図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。●駐車庫/台数は車種による制限あり

物件番号 399C-DF73 | 情報公開日 2024年09月21日 | 広告有効期限 2024年10月06日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

— since 2013 —
物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

- 宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

070-8435-6488

www.find-zero.jp

ファインドゼロ