

東村山市 恩多町2丁目

全1棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **3,980万円** [税込]

西武新宿線
「久米川」駅まで 徒歩13分
自転車5分(約1,040m)



住宅性能表示 W 評価
建設+設計 取得

【フラット35】S 安心

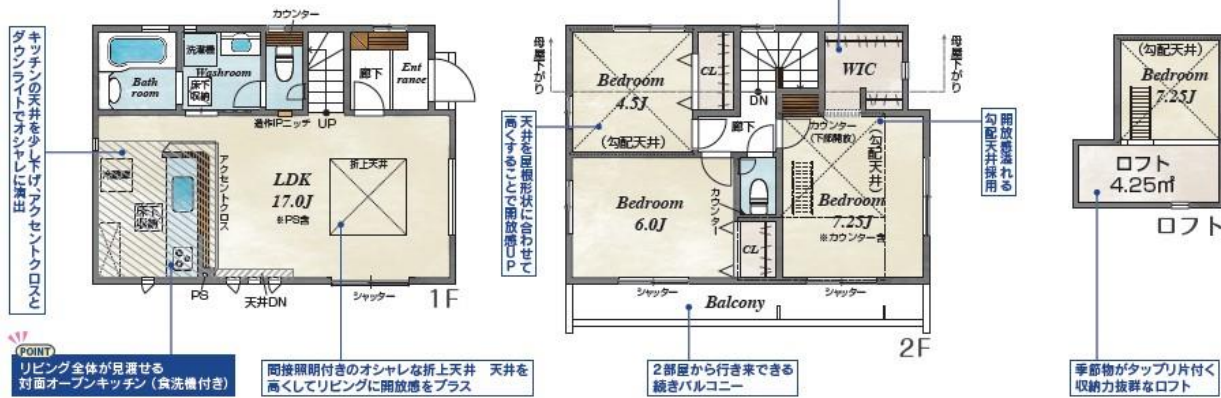
BELS Building Housing Energy-efficiency Labeling System 省エネ

TOEI Safety Damper 耐震+震
繰り返す地震に強い

NURO光 住み始めたらすぐつながる
子育てエコホーム支援事業 補助
※利用には条件があります。 ※予算上限等により対象とされない場合があります。

☆閑静な住宅街にこだわりの詰まった間取りと充実設備（・WIC・折上天井等）のお家が誕生♪

1号棟 価格 **3,980万円** [税込]
3LDK+WIC+ロフト+カーブスペース
土地面積/81.53㎡(24.66坪)
建物面積/81.00㎡(24.50坪)
建築確認番号/第R06SHC107634号



- こだわりの設備仕様
- 折上天井 ●ロフト ●ポップアップ天井 ●アクセントクロス ●ウォークインクローゼット
 - 全窓樹脂サッシ ●全サッシ 網戸付き ●全窓 ペアガラス ●人工大理石カウンターシステムキッチン
 - 食器洗浄乾燥機 ●浴室暖房換気乾燥機 ●TVモニター付インターフォン ●LED照明(玄関・廊下・キッチン・トイレ・洗面所)

■カーナビインプット 東村山市恩多町2丁目6-23



東村山市恩多町2丁目 1棟 新築分譲住宅 物件番号 42073030

●所在地/東京都東村山市恩多町2丁目6番33(地番)●交通/西武新宿線久米川駅まで徒歩13分、自転車5分(約1,040m)●総区画数/1棟●今回販売棟数/別荘●土地権利/所有権●地目/雑種地(後日宅地に変更)●構造/木造サイディング造アスファルトシングル葺2階建(在来工法)●都市計画/市街化区域●用途地/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●その他法令/第一種高度地区、準防火地域、文化財保護法●設備/公営水道、東京電力、都市ガス、下水道●接道状況/東5.0m私道●完成予定/2024年9月下旬●引渡し予定/2024年10月下旬●私道持分/あり191㎡(22/191)

※完成状態で手付金の額が1,000万円以下であり且つ販売価格の10%以内のときは、手付金等の保全保証はございません。(※完成物件の場合は1,000万円以下で販売価格の5%以内)※TVアンテナ(電波障害等)によるケーブルTV、共用アンテナの取付はお客様負担となります。※敷地の前後の角、敷地内に電柱及び電線が入る場合があります。※実際と写真の相違がある場合は写真優先にてご了承ください。※当該物件のインターネット又折込広告掲載の場合については必ず当社まで一報下さい。※司法書士、土地家屋調査士は当社指定とさせていただきます。

物件番号 277E-958A

情報公開日 2024年09月12日

広告有効期限 2024年09月27日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

070-8435-6488

www.find-zero.jp