

板橋区 西台2丁目

全1棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **7,399**万円 [税込]

都営三田線
「西台」駅まで 徒歩 **16**分
東武東上線
「東武練馬」駅まで 徒歩 **18**分

都営三田線
「西台」から大手町まで電車で40分

長期優良住宅 減税 優遇
控除

住宅性能表示 W 評価
建設 + 設計 取得

BELS Building Housing Energy Efficiency Labeling System 省エネ

子育てエコホーム支援事業 補助
子育て世帯 若者夫婦世帯

NURO光 住み始めから光「すぐつながる」
インターネット
耐震等級 3 耐震
【フラット35】S
【フラット35】A
安心

カースペース2台分の角地限定1棟!教育施設も充実した新築分譲

1号棟 販売価格 **7,399**万円 [税込]
4LDK+WIC+カースペース2台(小型車1台)
土地面積/100.07㎡(30.27坪)
建築確認面積/99.90㎡(30.21坪)
建物面積/95.85㎡(28.99坪)
建築確認番号/第R06SHC109232号



- こだわりの設備仕様
- 床暖房
 - 折上天井
 - 全サッシ
 - 24時間換気
 - ユニットバス
 - 対面式キッチン
 - 18帖以上
 - 床下収納
 - カースペース2台

■カーナビポイント 板橋区西台2丁目30-15



- 周辺環境
- 教育施設
 - 志村第五小学校 約 346m (徒歩5分)
 - 西台中学校 約 753m (徒歩10分)
 - 高麗幼稚園 約 985m (徒歩13分)
 - 西台保育園 約 401m (徒歩6分)
 - 買い物施設
 - まいばすけっと西九町店 約 261m (徒歩4分)
 - コマティイダ西九町店 約 305m (徒歩4分)
 - セブンイレブン西台2丁目店 約 186m (徒歩3分)
 - アイセイ菓食はなまる高麗西台店 約 305m (徒歩4分)
 - イオン板橋ショッピングセンター 約 1,500m (徒歩19分)
 - その他施設
 - 飯塚九郎事務所 約 684m (徒歩9分)
 - 富下内科医院 約 262m (徒歩4分)
 - 高麗クリニック(小児科) 約 606m (徒歩8分)
 - 西台橋本公園 約 246m (徒歩4分)
 - Blg-A高麗平店 約 963m (徒歩13分)



板橋区西台2丁目 1棟 新築分譲住宅 物件番号 47073040

- 所在地/東京都板橋区西台2丁目3594番4(地番)、板橋区西台2丁目30-15(住居表示)●交通/都営三田線「西台」駅まで徒歩16分、東武東上線「東武練馬」駅まで徒歩18分●総戸数/1棟●今回販売棟数/別記●土地権利/所有権●地目/宅地●構造/木造サイディング造アスファルトシングル葺2階建●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/150%●設備/公営水道、東京電力、都市ガス、本下水●接道状況/西4.0m公道、北東4.0m公道●完成予定/2024年10月上旬●引渡予定/2024年11月上旬●セットバック/不要

※完成環境で手付金の額が1,000万円以下であり且つ販売価格の10%以内のときは、手付金等の保証金に振り替えます。(未完成物件の場合は1,000万円以下で販売価格の5%以内)※TVアンテナ(電波障害等によるケーブルTV、共用アンテナ)の申込みはお客様負担となります。※電気の供給の高、敷地内に電柱及び電線が入る場合があります。※図面と実物の相違がある場合は実物優先にてご了承ください。※当社の物件のインターネット及び広告掲載の場については必ず当社まで一層下さい。※売場について引き渡し時の利率を適用します。※司法書士、土地家屋調査士は当社規定とさせていただきます。

物件番号 CA32-17B4

情報公開日 2024年09月19日

広告有効期限 2024年10月04日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
— since 2013 —
物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
Master Home
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル
070-8435-6488
www.find-zero.jp
ファインドゼロ