



新築分譲住宅<全3棟>
ふじみ野市仲第4



東武東上線「上福岡」駅徒歩25分
「ふじみ野」駅徒歩27分



建設性能
評価取得予定

フラット35S利用可
※申請書類提出に費用はかかりません (Aプラン)

【物件概要】

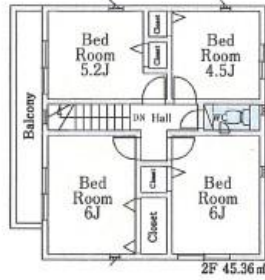
- 所在地/埼玉県ふじみ野市仲1-2-7、2-15、16の一部
- 交通/東武東上線「上福岡」駅徒歩25分
東武東上線「ふじみ野」駅徒歩27分
- 構造/規模/木造2階建
- 土地権利/所有権
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/100%
- 法制限/法22条区域
- 接道状況/西側5.75m公道
- 完成/2024年9月下旬予定
- 引渡し/2024年10月上旬予定
- 設備/都市ガス・公営水道
公共下水・東京電力
- 駐車場/2台以上(ただし車輻による)
- 備考/地区計画区域内・組織文化財包蔵区域内・景地区地区計画
※TVアンテナ・居室照明・カーテンレール・面格子・シャッター・網戸は別途オプションになります
※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります
※図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします
※パースにつきましては実物と印刷物では色柄が異なります
※平面図と現況が相違する場合は現況を優先とします

区画図



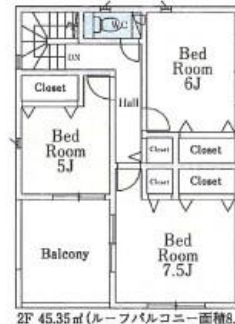
●…電柱

No.1 土地面積/121.31㎡
建物面積/90.72㎡
建築確認番号/第24UD11W建02469号
令和6年6月28日



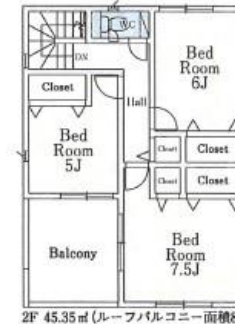
価格 4,290 (税込) 万円

No.2 土地面積/143.93㎡
建物面積/95.57㎡(ルーファルコニー面積8.51㎡除く)
建築確認番号/第24UD11W建02470号
令和6年6月28日



価格 3,890 (税込) 万円

No.3 土地面積/185.12㎡
建物面積/96.78㎡(ルーファルコニー面積8.51㎡除く)
建築確認番号/第24UD11W建02471号
令和6年6月28日



価格 4,090 (税込) 万円



子育てエコホーム支援事業

- 交付の対象となるには建築条件があります
- 交付申請には費用がかかります
- 交付申請後は申請期限内に受理される必要があります
- 予算は限りにより事前申請に締め切りがある場合があります
- ご不明な点は最寄りの営業所までお問い合わせください



Life Information

- さぎの森小学校……………約1,200m(徒歩15分)
- 花の木中学校……………約691m(徒歩9分)
- ローソンふじみ野中福岡店…約433m(徒歩6分)
- コモディイイダ薬地店……………約296m(徒歩4分)
- 上福岡松山郵便局……………約596m(徒歩8分)

クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様

- システムキッチン (深さ85-95cm)
- ユニットバス (標準仕様)
- シャワートイレ (IF-02)
- シャワー ドレッサー
- 人感センサー付き 玄関灯
- TVモニター付 インターホン
- フラット35S
- 複層ガラス (標準)
- カードキー

☆外壁サイディング☆ダイライト工法
※デジタルパンフレットでご覧頂けます！

クワイエ EVコンセント対応

クワイエ SAFESPACE等のクワイエ。音響・視覚の安心な住宅です。

建築中の内覧は、事故のないように
[ヘルメット][スリッパ]を用意し、十分にご注意ください

物件番号 B284-FC21

情報公開日 2024年09月11日

広告有効期限 2024年09月26日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中！

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル 070-8435-6488

www.find-zero.jp