

live Garden.S
全7棟
新築分譲住宅

野田市谷津2期

近隣施設
「清水公園」徒歩11分
「七光台」徒歩12分

販売価格 **2,480** (税込) 万円～

評価 W取得

住宅性能評価
設計性能評価+建設性能評価
7項目 **最高等級**

※W取得とは、国土交通省が定める住宅性能評価制度に基づき、設計性能評価と建設性能評価の両方を取得したことを指します。

優遇

長期優良住宅認定物件

※長期優良住宅の認定を受け、築後10年間の性能劣化を抑制し、居住性を確保します。

省エネ BELS

建築物省エネルギー性能表示制度

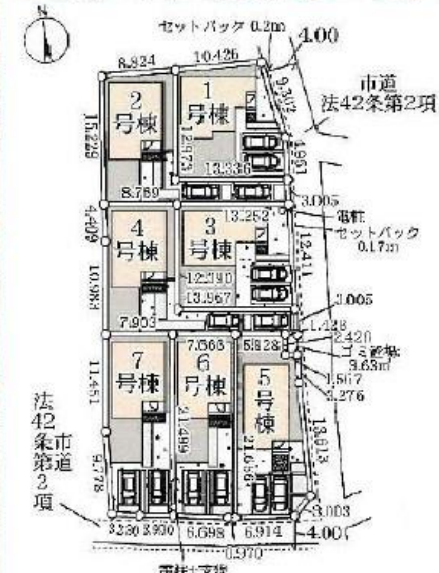
保証 35年住宅保証システム

35年間の性能劣化を抑制し、居住性を確保します。

保証 20年保証

20年間の性能劣化を抑制し、居住性を確保します。

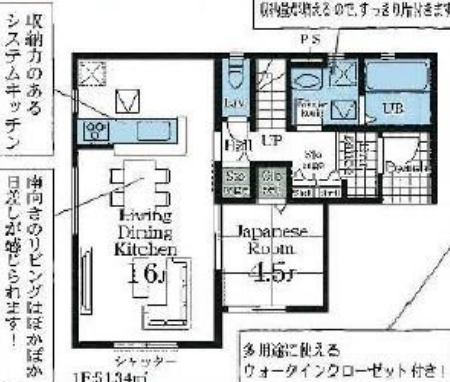
全7棟の大型分譲地!ゴミ置場完備!セットバック部分は建物完成後舗装致します!



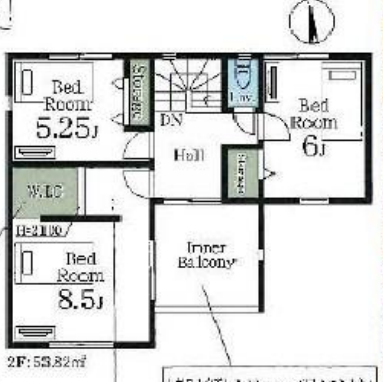
1号棟

■土地面積: 165.10㎡
■建物面積: 105.16㎡(インナーバルコニー7.5㎡含む)
■延床面積: 133.53㎡(1F: 75.33㎡×2F)
■建築確認番号: 第24LD11W第01886号

4LDK



販売価格 **2,680** (税込) 万円



100% 子育てエコホーム支援事業対象物件

子育て支援金100万円が適用されます。

Equipment

- 対面キッチン
- レンジフード
- エアコン
- 洗面ボウル
- トイレ
- バス
- 洗濯機
- 乾燥機
- 冷蔵庫
- 電子レンジ
- 洗濯機
- 乾燥機

Life information

- 野田市立北部小学校 603m(徒歩8分)
- 野田市立北部中学校 1,500m(徒歩19分)
- アスク七光台保育園 832m(徒歩11分)
- ファミリーマート清水公園東店 360m(徒歩5分)
- イオンタウン野田七光台 2,400m(徒歩30分)
- 東葛クリニック野田 838m(徒歩11分)



Car navigation 千歳線野田市谷津字向226番

(物件概要) 所在地/ (地番) 千葉県野田市谷津字向226番(住居表示) 千葉県野田市谷津2290土地権利/所有権0地目/宅地01地積数/7棟口販売棟数/7棟口建物構造/木造在来軸組工法2階建(1010ジュール) 0都市計画/市街化調整区域口用途地域/居住区1種/建築10種/60%口耐震等級/200%口設備/東京電力・個別LPG・公営水道・浄化槽口標準状況/南東側13.65m公道・南西側12.73m公道口完成/2024年10月上旬引渡し/2028年10月下旬引渡/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお断りいたします。※経年劣化・修繕・清掃・カーテン・防犯カメラ・カーポートはオプションとなります。※宅地内に高低及び支障がある場合があります。※当売主は、当住居主になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。*売主が長期優良住宅対象物件です。*広告有効期限/2024年8月31日

物件番号 1C30-8C8C | 情報公開日 2024年09月19日 | 広告有効期限 2024年10月04日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —

物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル **070-8435-6488**

www.find-zero.jp