

CRADLE GARDEN

小平市学園東町第11
KODAIRASHI GAKUENHIGASHICHO

新築分譲住宅
全1棟

System No.16-6490

西武多摩湖線「一橋学園」駅徒歩13分
西武新宿線 西武拝島線「小平」駅徒歩23分
JR中央線「武蔵小金井」駅バス19分
「国分寺」駅バス20分
[五周通り]駅徒歩3分



1号棟

- 敷地面積 103.92㎡
- 延床面積 81.00㎡
- 建築確認番号 第R08SHC105651号
令和06年4月12日

LDK15帖

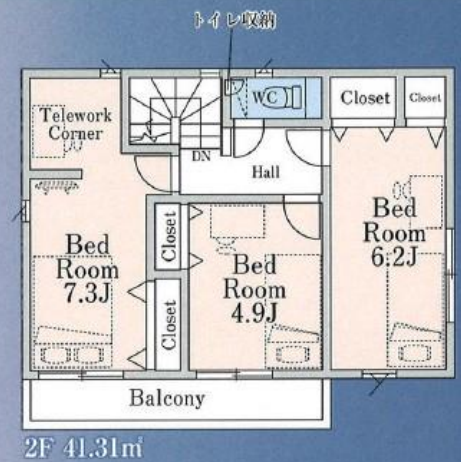
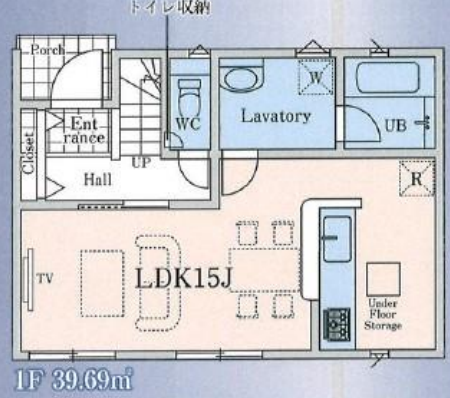
主寝室7.3帖

全室南向き



子育てエコホーム支援事業
補助対象物件

- ・交付の対象となるには諸条件があります
- ・交付申請には期限があります
- ・交付申請書類は申請期限内に受理される必要があります
- ・予算状況により期限前に締め切られる場合があります
- ※ご不明な点は最寄りの営業所までお問い合わせください



販売価格 4,180万円 (税込)

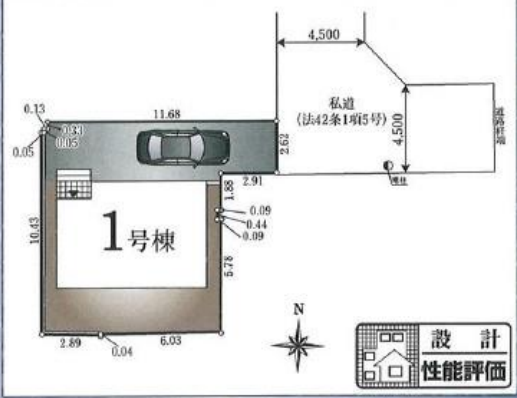
OUT LINE

- 所在地 東京都小平市学園東町3-12-86(地番)
 - 交通 西武多摩湖線「一橋学園」駅徒歩13分
西武新宿線・西武拝島線「小平」駅徒歩23分
JR中央線「武蔵小金井」駅バス19分「国分寺」駅バス20分「五周通り」駅徒歩3分
 - 土地権利/所有権 ■地目/宅地
 - 構造/木造2階建 ■都市計画/市街化区域
 - 用途地域/第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率/40% ■容積率/80%
 - 法制限/第1種高度地区・絶対高さ10m(法55条)・法22条区域
 - 接道/北東側4.5m私道(法42条1項5号)
 - 設 備/私道持分有り:学園東町3-12-82(161.59㎡×1/7)
 - 完 成/2024年9月予定 ■引渡日/相談
- ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
※図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。
※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載でご案内時には、各業者様で調査して下さい。
※建築中現場を案内の際はヘルメット及びスリッパを着用し、十分注意の上ご案内をお願いします。

SCHOOL DISTRICT

小平第二小学校(650m) 小平第一中学校(950m)

LAND SCAPE



SAFE 365で
地震の揺れを
吸収する家
QUiE クワイエ

・地震による建物の揺れを吸収
・隣近所地震にも効果を発揮
・メンテナンスフリー

※商品仕様はメーカーの最新仕様と異なる場合があります。図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。

クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様

- 外取サイディング※デジタルパレットでご覧頂けます!
- シャワー ドレッサー
- システムキッチン
- 省エネ機器付 エコバス
- オート開閉 シャワートイレ
- TVモニター付 インターホン
- Low-E 複層ガラス
- 人感センサー付き 玄関灯
- 玄関ドア カードキー

物件番号 D110-BF83 情報公開日 2024年09月11日 広告有効期限 2024年09月26日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —

物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル 070-8435-6488

www.find-zero.jp