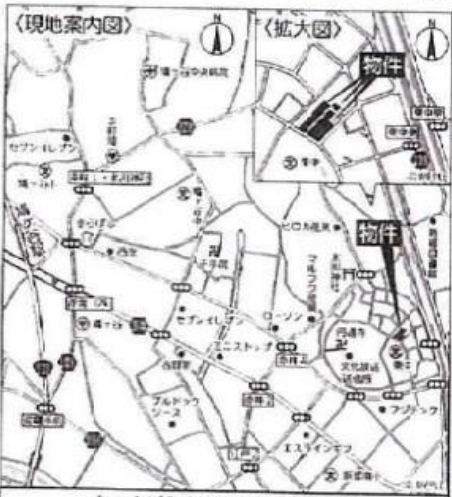


Cradle garden

# 川口市東本郷第19

新築分譲住宅 全20棟

埼玉高速鉄道「鳩ヶ谷」駅徒歩30分



カーナビ入九川口市東本郷2-12-1

●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様



SAFE 365で地震の揺れを低減する家



区画図



宅配BOX設置

## ☆住宅性能評価取得物件!!

【新築分譲住宅 クレイドルガーデン 川口市東本郷第19 物件概要】  
●所在地/川口市東本郷2-12-1 ●土地権利/所有権 ●地目/畑  
●交通/埼玉高速鉄道「鳩ヶ谷」駅徒歩30分 ●構造/木造2階建 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種住居地域  
●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●駐車場/1台可 ●完成/2024年7月下旬予定 ●現況/建設中 ●引渡日/2024年7月下旬予定  
●設備/東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水 ●接道状況/南西側約6.0m公道 ●システム番号/154177

※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。※記述事項に誤りがある場合があります。広告掲載中ご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。  
※T.Vアンテナ・換気扇・カーテンレール・シャッター等は別途設置。

1号棟

敷地面積:106.01㎡  
延床面積:95.58㎡  
建築確認番号:第23UDH1W建05600号 令和5年12月5日



価格 3,580 (税込) 万円

2号棟

敷地面積:103.69㎡  
延床面積:88.29㎡(ルーフバルコニー部分7.29㎡除く)  
建築確認番号:第23UDH1W建05601号 令和5年12月5日



価格 3,480 (税込) 万円

物件番号 51E8-D3E8

情報公開日 2024年09月09日

広告有効期限 2024年09月24日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



物件情報 1000件 以上公開中



公式アカウント  
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供  
お問合せ  
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

070-8435-6488

www.find-zero.jp

ファインドゼロ